

წესები და პირობები

(მოქმედი ფიზიკური/იურიდიული პირების ქონების შეძენისას)

ვებ-გვერდზე რეგისტრაციისა და ავტორიზაციის გავლის შემდგომ, მომხმარებელს შესაძლებლობა აქვს ელექტრონული აუქციონის გზით შეიძინოს/სარგებლობის უფლებით მიიღოს და ინტერნეტმაღაზიის მეშვეობით შეიძინოს, ვებ-გვერდზე განთავსებული, ფიზიკური/იურიდიული პირების ქონება (უძრავი/მოდრავი).

ასეთ შემთხვევებში, სააგენტოს მხრიდან ხორციელდება ქონების განკარგვის ხელშეწყობა ვებ-გვერდის „www.eauction.ge“ გამოყენებით.

ურთიერთობა გამყიდველსა და მყიდველს შორის რეგულირდება დამოუკიდებლად, სააგენტო იხსნის პასუხისმგებლობას მხარეებს შორის წარმოქმნილი ნებისმიერი უთანხმოების შემთხვევაში.

1. ელექტრონულ აუქციონში მონაწილეობის მიღება

1. ფიზიკური/იურიდიული პირი, ქონების ვებგვერდზე განთავსებამდე, უფლებამოსილია გადაწყვიტოს, თუ რომელი ლოტისთვის იქნება სავალდებულო საგარანტიო თანხის/ზე გადახდა ან უპირობო და გამოუხმობი საბანკო გარანტიის წარდგენა და განსაზღვროს მისი ოდენობა.
2. მომხმარებელმა, რომელსაც სურს მონაწილეობა მიიღოს ელექტრონულ აუქციონში, საგარანტიო თანხა/ზე უნდა გადაიხადოს და უპირობო და გამოუხმობი საბანკო გარანტიის წარადგინოს თითოეული ქონებისთვის ცალცალკე.
3. ქონების შეძენის შემთხვევაში, მომხმარებელს მის მიერ გადახდილი საგარანტიო თანხა/ზე ჩაეთვლება საბოლოო ანგარიშსწორებისას.
4. ავტორიზებული მომხმარებელი ირჩევს კონკრეტულ ლოტს და გადააქვს „კალათაში,“ საიდანაც შესაძლებლობა აქვს გახსნას აღნიშნულ ლოტზე აუქციონის გვერდი და მიიღოს ელექტრონულ აუქციონში მონაწილეობა. ელექტრონული აუქციონის მსვლელობის პროცესში მონაწილეთა რაოდენობა არ არის შეზღუდული. მონაწილისთვის დაფარულია დანარჩენ მონაწილეთა ვინაობა (სისტემა ავტომატურად უზრუნველყოფს მონაწილეთათვის რიგითი ნომრების მინიჭებას).
5. კონკრეტული ლოტის გვერდზე მომხმარებელს შესაძლებლობა აქვს გაეცნოს ინფორმაციას ელექტრონული აუქციონის მიმდინარეობის (აუქციონში მონაწილე მომხმარებლების რაოდენობის, მათ მიერ გაცხადებული ფასების, დროის და სხვა) შესახებ და განახორციელოს საკუთარი ფასის დადება შესაბამისი ბიჯის გათვალისწინებით.

6. მომხმარებლის მიერ ფასის დადება განიხილება, როგორც მისი თანხმობა აღნიშნული ლოტის მოცემულ ფასად შეძენის თაობაზე. ფასის დადება შესაძლებელია შესაბამისი ბიჯის სასურველი ჯერადობით მომატების გზით. ყოველი შემდგომი „ფასის დადება“ ზრდის ლოტის ფასს.

7. ელექტრონულ აუქციონში იმარჯვებს ის მომხმარებელი, რომელიც აუქციონის დასრულებამდე ყველაზე ბოლო განახორციელებს ლოტზე ყველაზე მაღალი „ფასის დადებას.“

8. ელექტრონული აუქციონი ცხადდება დასრულებულად აუქციონის ვადის ამოწურვისთანავე. თუ ნებისმიერი მონაწილის მიერ „ფასის დადება“ მოხდა აუქციონის ვადის ამოწურვამდე დარჩენილი ორი წუთის განმავლობაში, აუქციონის ვადა ხანგრძლივდება ორი წუთით და ასე გაგრძელდება ვაჭრობის დასრულებამდე.

9. ელექტრონული აუქციონის დასრულების შემდგომ სისტემა გამარჯვებული მომხმარებლის ელექტრონულ ფოსტაზე და მობილური ტელეფონის ნომერზე აგზავნის შესაბამის შეტყობინებას (შეძენილ ლოტზე გადასახდელი თანხის (ვაჭრობის დასასრულს დაფიქსირებული ფასის), დროის და ა.შ. მითითებით).

2. ინტერნეტმაღაზია

1. მომხმარებელს ინტერნეტმაღაზიის მეშვეობით შეუძლია მხოლოდ იმ ქონების შეძენა, რომლებსაც მითითებული აქვს სიმბოლო .

2. სასურველი ქონების და სასურველი რაოდენობის ამორჩევის შემდეგ მომხმარებლის მიერ გადახდის ღილაკზე ხელის დაჭერის შემთხვევაში, სისტემა გადაიყვანს მას გადახდის გვერდზე.

3. ინტერნეტმაღაზიის მეშვეობით ქონების შეძენის შემთხვევაში, ანგარიშსწორება ხორციელდება მხოლოდ საკრედიტო ბარათით ვებ-გვერდიდან.

4. გადახდის ღილაკზე ხელის დაჭერის შემდეგ, მომხმარებლის მიერ არჩეული ქონება იჯავშნება 30 წუთით, რომლის განმავლობაშიც მომხმარებელი ვალდებულია მოახდინოს ქონების მთლიანი ღირებულების გადახდა. თუ გადახდა არ განხორციელდა 30 წუთის განმავლობაში, ჯავშანი იხსნება და ქონება ბრუნდება ინტერნეტმაღაზიაში შემდგომი რეალიზაციის მიზნით.

5. ინტერნეტმაღაზიის საშუალებით ქონების შემძენი ხდება ის პირი, ვინც ყველაზე ადრე გადაიხდის ქონების ღირებულებას.

3. ანგარიშსწორება

1. ელექტრონული აუქციონების სისტემა www.eauction.ge-ზე შესაძლებელია ქონების შეძენა/სარგებლობის უფლების მიღება სხვადასხვა ანგარიშსწორების მეთოდების გამოყენებით, კერძოდ:

- ა) ნაღდი ანგარიშსწორების სისტემით გადახდის მეთოდი (ბილინგი);
- ბ) პლასტიკური ბარათით გადახდის მეთოდი;
- გ) eMoney -ელექტრონული საფულით გადახდის მეთოდი;
- დ) ელექტრონული საბანკო გადარიცხვით გადახდის მეთოდი (ინტერნეტ ბანკინგი);
- ე) ელექტრონული საბანკო გარანტიით გადახდის მეთოდი;
- ვ) ელექტრონული განვადებით ნივთის შეძენის მეთოდი.

გადახდის მეთოდები:

1. ნაღდი ანგარიშსწორების სისტემით გადახდის მეთოდი (ბილინგი):

- ა) მომხმარებლისთვის ხელმისაწვდომია ბეს/დარჩენილი ღირებულების სს „ლიბერთი ბანკის“ ნებისმიერ ფილიალში ნაღდი ფულით გადახდა, რომელიც ავტომატურად აისახება ელექტრონული აუქციონის სისტემაში.
- ბ) გადახდის განსახორციელებლად მომხმარებელმა ბანკში უნდა წარადგინოს ვებ-გვერდზე www.eauction.ge რეგისტრაციის დროს მითითებული მონაცემები (ფიზიკური/იურიდიული პირის დასახელება; პირადი ნომერი/საიდენტიფიკაციო კოდი) და ლოტის განაცხადის ნომერი.
- გ) ბეს გადახდის შემთხვევაში თანხა დროებით ირიცხება მომსახურების სააგენტოს სატრანზიტო ანგარიშზე, რომლის დანიშნულებაც ინტერნეტაუქციონზე შეტანილი თანხების ვებგვერდზე ასახვა.
- დ) მას შემდეგ, რაც www.eauction.ge-ს სისტემა, შესაბამისი სერვისის მეშვეობით, აცნობებს სს „ლიბერთი ბანკს“ იმ აუქციონის შედეგებს, რომლებზეც სს „ლიბერთი ბანკის“ საგადახდო სისტემით იყო გადახდა განხორციელებული:
 - 1) აუქციონში გამარჯვებული მონაწილეების ბეს/დარჩენილი ღირებულების თანხები ავტომატურად გადაირიცხება სააგენტოს ანგარიშზე.
 - 2) აუქციონში დამარცხებულ ფიზიკურ/იურიდიულ პირებს საგარანტიო თანხები უბრუნდებათ პირად მონაცემებში მითითებულ საბანკო ანგარიშზე. იმ შემთხვევაში, თუ ფიზიკურ პირს პირად მონაცემებში დამატებული არ აქვს საკუთარი ანგარიშის ნომერი, შესაძლებელია სს „ლიბერთი ბანკიდან“ თანხის ხელზე გატანა.
- ე) აღნიშნული გადახდის ფორმით სარგებლობის საკომისიოს განსაზღვრავს ლიბერთი ბანკი.
- ვ) სხვა ბანკების მეშვეობით სააგენტოს სატრანზიტო ანგარიშზე ჩარიცხული ბეს/დარჩენილი ღირებულების თანხები ან პირდაპირ სააგენტოს ანგარიშზე გადახდილი თანხები არ აისახება ავტომატურად ელექტრონული აუქციონების სისტემაში. ამიტომ მომხმარებელი

ვალდებულია გადახდის ქვითარი წარადგინოს სააგენტოში, ხოლო თანხის უკან დასაბრუნებლად განცხადებით მიმართოს სააგენტოს.

2. პლასტიკური ბარათით გადახდის მეთოდი:

ა) მომხმარებლისთვის ხელმისაწვდომია ბეს/დარჩენილი თანხის ელექტრონული გადახდის ფორმა.

ბ) პლასტიკური ბარათით გადახდის არჩევის შემთხვევაში, მომხმარებელი გადახდის პლასტიკური ბარათის საგადახდო სისტემაში, სადაც ავსებს პლასტიკური ბარათის მონაცემებს და ახორციელებს გადახდას.

გ) ოპერაციის წარმატებით დასრულების შემდეგ, მომხმარებელი ავტომატურად მოიპოვებს ლოტზე აუქციონში მონაწილეობის უფლებას, ხოლო ბეს თანხა აუქციონის დასრულებამდე დაბლოკილი იქნება მის ანგარიშზე.

დ) მას შემდეგ, რაც www.eauction.ge-ს სისტემის შესაბამისი სერვისის მეშვეობით აუქციონის შედეგები ეცნობება ბანკს, რომლის საგადახდო სისტემითაც განახორციელა მომხმარებელმა თანხის გადახდა:

1. გამარჯვებულ მომხმარებელს ბეს თანხა ავტომატურად ჩამოეჭრება.
2. დამარცხებულ მომხმარებელს ბეს თანხა ავტომატურად განებლოკება.

ე) თანხის ელექტრონულად გადახდის შემთხვევაში, მომხმარებლის საბარათე ანგარიშზე უნდა გააჩნდეს თანხა იმ ოდენობით, რომ დაიფაროს ბე/დარჩენილი ღირებულების თანხა და ასევე ბანკის საკომისიო, რომელიც მითითებულია გადახდის პროცედურის დროს.

ვ) აღნიშნული საკომისიო მომხმარებელს ანგარიშიდან ჩამოეჭრება მხოლოდ აუქციონში გამარჯვების შემთხვევაში, ხოლო აუქციონში დამარცხების შემთხვევაში, ჩამოეჭრება ბანკის მიერ დადგენილი თანხის განბლოკვის საკომისიო.

3. eMoney ელექტრონული საფულით გადახდის მეთოდი:

ა) მომხმარებლისთვის ხელმისაწვდომია ბეს/დარჩენილი ღირებულების გადახდა eMoney-ს ელექტრონული საფულის მეშვეობით.

ბ) www.eauction.ge-ს სისტემა ავტომატურად უზრუნველყოფს eMoney-ს ანგარიშის გახსნას უკვე არსებული და ახლად დარეგისტრირებული ყოველი მომხმარებლისათვის.

გ) eMoney-ს გადახდის სისტემის არჩევის შემთხვევაში მომხმარებელი გადახდის eMoney -ს საგადახდო სისტემაში, სადაც ახორციელებს გადახდას.

დ) ოპერაციის წარმატებით დასრულების შემდეგ, მომხმარებელი მოიპოვებს კონკრეტულ ლოტზე აუქციონში მონაწილეობის უფლებას, ხოლო ბეს თანხა აუქციონის დასრულებამდე დაბლოკილი იქნება მის eMoney -ს ანგარიშზე.

ე) მას შემდეგ, რაც www.eauction.ge-ს სისტემა შესაბამისი სერვისის მეშვეობით აცნობებს eMoney-ს იმ აუქციონის შედეგებს, რომლებზეც eMoney-ს საგადახდო სისტემით იყო გადახდა განხორციელებული:

1) აუქციონში გამარჯვებული მონაწილის ბეს/დარჩენილი ღირებულების თანხები ავტომატურად გადაირიცხება სააგენტოს ანგარიშზე eMoney-ს მიერ დაწესებული ვადების განმავლობაში.

2) მომხმარებელს, აუქციონში დამარცხების შემთხვევაში, გადახდილი ბეს თანხა ავტომატურად განებლოკება.

3) ბეს/დარჩენილი ღირებულების თანხის ელექტრონულად გადახდის შემთხვევაში, მოხმარებლის საბარათე ანგარიშზე უნდა გააჩნდეს თანხა იმ ოდენობით, რომ დაიფაროს ბე/დარჩენილი ღირებულების თანხა და ასევე ბანკის საკომისიო, eMoney-ის მიერ დადგენილი ტარიფების შესაბამისად.

4. ელექტრონული საბანკო გადარიცხვით გადახდის მეთოდი (ინტერნეტ ბანკინგი):

ა) მომხმარებლისთვის ხელმისაწვდომია ბეს/დარჩენილი ღირებულების გადახდა ელექტრონული საბანკო გადარიცხვის სისტემის (ინტერნეტ ბანკინგი) გამოყენებით.

ბ) აღნიშნული მეთოდით თანხის გადარიცხვის შემთხვევაში, რეკომენდირებულია საგარანტიო თანხის გადარიცხვა განხორციელდეს აუქციონის დასრულებამდე არაუგვიანეს 28 საათისა. გადარიცხვის განხორციელების შემდეგ მომხმარებელმა სასურველია დარეკოს მომსახურების სააგენტოს ცხელ-ხაზზე (სამუშაო საათები 10:00-19:00, შაბათ-კვირის გარდა), რათა გადამოწმდეს თანხის ჩარიცხვა.

გ) გადარიცხვა ხორციელდება შემდგენილი: ლოტზე წარმოდგენილი ჩანართიდან "დანიშნულება" წარმოდგენილი ჩანაწერი სრული სიზუსტით უნდა მოინიშნოს და იგივე სიზუსტით ჩაიწეროს უნაღდო გადარიცხვის დანიშნულებაში.

დ) მას შემდეგ, რაც დასრულდება აუქციონი:

1) აუქციონში გამარჯვებული მონაწილის ბეს/დარჩენილი ღირებულების თანხები ავტომატურად გადაირიცხება სააგენტოს ანგარიშზე.

2) აუქციონში დამარცხებულ ფიზიკურ/იურიდიულ პირებს ბეს თანხები დაუბრუნდებათ უკან გადარიცხვის დროს გამოყენებულ საბანკო ანგარიშზე.

5. ელექტრონული საბანკო გარანტიით გადახდის მეთოდი

ა) ელექტრონული საბანკო გარანტიის გააქტიურება შესაძლებელია იმ ლოტებზე, რომლებზეც მითითებულია ელექტრონული საბანკო გარანტიის ვადა.

ბ) რეგისტრირებული მომხმარებელი, კონკრეტული საბანკო გარანტიის მიღების მიზნით, მიდის შესაბამის დაწესებულებაში. საბანკო გარანტიის მიღების შემთხვევაში, მომხმარებელი შედის სასურველ ლოტში, ირჩევს საგარანტიო თანხის გადახდას, აჭერს ღილაკს – "აქტივაცია", ავსებს საბანკო გარანტიის ველებს, კერძოდ შეყავს ბანკში გაცემული ელექტრონული საბანკო გარანტიის რეგისტრაციის ნომერი და PIN კოდი, რის შემდეგაც მომხმარებელი ავტომატურად შეძლებს ვაჭრობაში მონაწილეობის მიღებას.

გ) მას შემდეგ, რაც დასრულდება აუქციონი:

1) აუქციონში გამარჯვებული მომხმარებლის მიერ ვალდებულების (სრული ღირებულების) დაფარვის შემდეგ, ელექტრონული საბანკო გარანტია განიბლოკება. დამარცხებულ მომხმარებელს გაუუქმდება ელექტრონული საბანკო გარანტია.

6. ელექტრონული განვადებით ნივთის შეძენის მეთოდი

ა) ლოტის გვერდზე, რომლის ღირებულება აღემატება 150 ლარს და რომელზეც დაწესებულია ბეს თანხა, მომხმარებლისთვის ხელმისაწვდომია დარჩენილი ღირებულების გადახდა ელექტრონული განვადების მეშვეობით.

ბ) განვადებით ქონების შეძენის შემთხვევაში, მომხმარებელი გადამისამართდება სს „ლიბერთი ბანკის“ ონლაინ განვადების გვერდზე, სადაც ავსებს განაცხადს და უთითებს ლოტისთვის შესაძენი ღირებულების სავარაუდო თანხას.

გ) განაცხადის შევსების შემდეგ, მოხმარებელს უკავშირდება ბანკის თანამშრომელი, რომელიც აცნობებს ბანკის მიერ მიღებულ გადაწყვეტილებას განვადების დამტკიცების/არ დამტკიცების შესახებ.

დ) გამარჯვების შემთხვევაში, იმ მომხმარებელთან, რომელსაც დაუმტკიცდა ელექტრონული განვადება, ბანკი აფორმებს ხელშეკრულებას და ინტერნეტ აუქციონის დასრულებიდან 10 (ათი) კალენდარული დღის ვადაში სააგენტოს ანგარიშზე რიცხავს ლოტის სრულ ღირებულებას.

ე) იმ შემთხვევაში, თუ თანხა არ იქნება ასახული სისტემაში, აღნიშნული მომხმარებელს არ ჩაეთვლება გადახდაში, ხოლო სააგენტო იხსნის ყოველგვარ პასუხისმგებლობას.

ვ) თანხების ნებისმიერ ტრანზაქციასთან დაკავშირებით წარმოშობილ საკითხებზე პასუხისმგებელია ბანკი.

მომხმარებლისთვის ნებისმიერი ინფორმაციის მიწოდება ხორციელდება მის ელექტრონულ მისამართზე ან მობილური ტელეფონის ნომერზე შეტყობინების გაგზავნის სახით, რაც ჩაითვლება ინფორმაციის ოფიციალურ შეტყობინებად.

სხვა ნებისმიერ პირობებზე, ელექტრონულ აუქციონში გამარჯვების ან ქონების
ინტერნეტმაღაზიის საშუალებით შეძენის შემდეგ, მხარეები თანხმდებიან დამოუკიდებლად.