

სიაჲ საგანმანათლებლო და სამუცნიურო ინფორმაციულტექნიკის  
განვითარების სააგენტო

სამტრედის მუნიციპალიტეტის სოფ. ეწერის საჯარო  
სკოლის სამეცნიერო და საზოგადო შენობების დემონტაჟი

სადემონტაჟო სამუშაოთა ორგანიზაციის პროექტი

სსიპ საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის  
განვითარების საგენტო

სამტრედის მუნიციპალიტეტის სოფ. ეწერის საჯარო  
სკოლის საქვაბის და სახელმწის შენობების დემონტაჟი

სადემონტაჟო სამუშაოთა ორგანიზაციის პროექტი

არქიტექტურის სამსახურის უფროსი  
ზ. ნიკოლაიშვილი  
  
ორგანიზაციის პროექტის ავტორი  
ტ. სტურა

## შემადგენლობა

- ა) განმარტებითი გარათი
- I.შესავალი
- II.სადემონტაჟო ოპერეტის დახასიათება
- III.სადემონტაჟო სამუშაოთა ხანგრძლივობა
- IV.სადემონტაჟო სამუშაოთა რიფომბრიობა და ეტაპები
- V.სადემონტაჟო სამუშაოთა წარმოების მუთოდღები
- VI.საჭირო მანქანა-ტექნიზმები და ტრანსპორტი
- VII.ექსპროცესის ტექნიკა
- VIII.სადემონტაჟო სამუშაოთა წარმოების ფალუნდარული გეგმა

- ბ) გრაფიკული ნაწილი  
ნახაზი „მო-1“ – „სადემონტაჟო განვიზგმა“; „სადემონტაჟო სკემები“

## განმარტებითი გარათი

### I. შესავალი

სამტკიცებელის მუნიციპალიტეტის სოფ. ენერის საჯარო სკოლის საჭაბადის და სახელმწიფო შენობების დემონტაჟის პროცესი დამზადებულია სსიპ „საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინჟინერული უნივერსიტეტის განვითარების სააგენტოს“-ს მიერ.

წინამდებარე „საღვეონობაზე სამუშაოთა თრგანიზაციის პროექტი“ დამზადებულია შემდეგი მოქმედი სამსწოდებლო ნორმებისა და წესების (ნედაშ) და ტექნიკურ-ნორმატივული ღოვანებისასაფუძვლზე:

1. სნდაშ 3.01.01-85\* - „სამსწოდებლო წარმოების ორგანიზაცია“

2. სნდაშ 1.04.03-85 - „მშენებლობის ხანგრძლივობის ნორმები“

3. სნდაშ - III-4-80\* - „უსაფრთხოების ტექნიკა შესწოლის პრინციპები“

ასევე სხვა მუთოლურ-ნირმატიული დამხმარე ღოვანებისა და საფრთველზე.

## II. სადემონტაჟო ობიექტის დახასიათება

სადემონტაჟო საქააბის და სახელოსნოს შენობები მდებარეობს სამხრედის ტუნიქისალიტეტის სოფ. ეჭვიში, საჯარი სკოლის ტერიტორიაზე.

სკოლის საქვემდის შენობა ამჟამად ულია 1982 წელს. მზიდა კუდოები - ზემონის წერილი ბლოკებით. დახურვა-ანაკრუბი ლრულმანი ფილტებით. სახურავი - ბრტყელი.

საქააბის კუდოები ცენტრალური და ჩამოშლილია. ფილტების არმტერა კოროზიუმულია. საქვემდის შენობას ეჭვიშისარტებულია.

სკოლის სახელოსნოს შენობა შესწოდულია 1950 წელს. კუდოები ზომით 11x5 მ. ამჟამად შენობიდან დარჩენილია მხოლოდ წილელი აგურის კდლების ნაწილი, რომელიც ეკვერდგარება დემონტაჟს.

### III. სადემონტაჟო სატურაოთა ხანგრძლივობა

სამტრედის ზურნიკალიტების სოფ. ეწერის საჯარო სკოლის საქვაბის და სახელოსნოს შენობებს ის დემონტაჟის ხანგრძლივობა განსაზღვრულია სნდაწ 1.04.03-85 - „შემნაბილობის ხანგრძლივობის ნორმები“-ს და დამსაქმნე „სარეკონსტრუქციო და სადემონტაჟო სატურაოთა ხანგრძლივობის განსაზღვრა“-ს ფურცელზე და შეაღვევის სამუშაოების დაწყებიდან 2008- მათ შორის მოსაზრადებელი პერიოდის ხანგრძლივობა-7 დღე.

ცალკეულ სადემონტაჟო სამუშაოთა ტექნილოგიური თანამდებლევების და ხანგრძლივობა მოდებულია „სადემონტაჟო სამუშაოთა წარმოების კალენდარულ ჩატარებას“-ში.

### IV. სადემონტაჟო სამუშაოთა რიგობრობა და ეტაპები

სამტრედის ზურნიკალიტების სოფ. ეწერის საჯარო სკოლის საქვაბის და სახელოსნოს შენობების სადემონტაჟო სამუშაოების სრულდება ორ რიგადაც:

პირველი რიგი-მოსამზადებელი სამუშაოები.

მეორე რიგი-დემონტაჟის მორითადი სამუშაოები.

მოსამზადებელ პერიოდი სორლება შემდეგი სამუშაოები:

- 1) საქვაბის და სახელოსნოს სადემონტაჟო შენობების კონსტრუქცია, გარე კონტროლიდან 3 მეტრის მარტილზე ეწერის დროებითი დახმუშავება (დემონტაჟის სახითვითი ზონის შემთხვევა).

2) დროუჩხითი ტექნიკის მოწყობა.

- 3) შენობის შეგა ელქურულის და წყლის ქაულის გამორთვა გარე საკომუნიკაციო ქსელაბიდან.

- 4) მტკრისებან და ხმაურისუფან დაშვიცვი ღონისძიებების განხორციელება.
- 5) სპართალი ზონების აყრობალაზე, გამაფრთხილული ნიშნების და სივნალების მოწყობა.
- 6) დროუბითი სასაწყობო მოვლენების მომზადება
- მორითად პურილდმა ხორციელდება საჭაბაის და სახელმწიფო შენობების საღმომანტაკო სამუშაოების შემდეგ ესაკებებად:
- I ეტაპი -საქვაბაის სახურავის დემონტაჟი
- II ეტაპი -საქვაბაის ანაგრენი რკინილონის დახურვის ღრუუპანანი ფილტრის დემონტაჟი
- III ეტაპი-საქვაბაის და სახელმწიფო ბლოკის და აგურის კოდლების და ტიბრების დემონტაჟი
- IV ეტაპი- სამირკვლების დემონტაჟი
- სადუმონტაჟო საშუალები სწარმოებს „ზემოდან-ქვემით“ , „სახურავდან-სამირკვლების ჩათვლით“, ელექტრული დამზრისა და გამსხვილებული ზღოვებით დამლას მუთოდებით, დემონტაჟის ტუნელოვანის შესახამისად.
- მზიდი კონსტრუქციების დემონტაჟი სწარმოებს შემდეგი თანმიმდევრობით:
- ა) დახურვის ანაგრენი ფილტრის დემონტაჟი
- ბ) ბლოკის და აგურის მზიდი კოდლების დემონტაჟი.
- გ) სამირკვლების დემონტაჟი

## V. სადგომონტაჟი სამუშაოთა წარმოების მეთოდები

საჭავალის და სახელმისნოს შენობების სადგომონტაჟი სამუშაოთა წარმოებისას მკაფიოდ უნდა იქნას დაცული სადგომონტაჟი სამუშაოთა ტექნიკური თანამდებობებისა. სადგომონტაჟი საჭავალების დაწყებამდე აუდიტისად უნდა გამოიჩინოს გრე ქსელებისადმ შეგავლა. ქსელი, წყალმიმღვანების ქსელი. ანაკრები რუბენის ღრუბენისა და მასთან დაკავშირდება აუდიტისადმდე აუდილებლად უნდა დაზუსტდეს მათი ტექნიკური მდგრადობება, განვითარება, და მაქსიმალური წონა.

მზოლოდ ამის შემდეგ არის ნებადარიული დემონტაჟის დაწყება.

სადგომონტაჟი საჭავალების სწარმოებს „ზემოდენ-ქვემოთ“ ანუ „სახურავიდან-სამირკვლების ჩათვლით“. აგურის მზიდა კვდლების დემონტაჟის დაწყება ნებადარიულია მზოლოდ იმ შემთხვევაში თუ დახურვის კველა ანაკრუხი ღრუტანისი ფილა დემონტირებულია.

ყველა კონსტრუქცია დემონტაჟის დაწყებამდე უნდა გაშეიძლეს.

სადგომონტაჟი სამუშაოების ელექტროების შესახმატად სწარმოებს შემდებნაირად: ტიბრების, კარტონის, ფანჯრების, სახურავის დემონტაჟი ხორციელდება ხელოთ ელექტროების დაშლით.

წვრილი ზღვის და აუკის მზიდა კვდლებისა და ტიხრების დემონტაჟი ხორციელდება ირი ტეთოდი:

- 1) ელექტროები დაშლის გზით-ტილობიდ გამოყენებასთვის ვარგისი გლოვის და აგურის კვდლების დემონტაჟი.
  - 2) მონგრვების გზით-უცარგისი გზით-ტილობიდ გამოყენებასთვის ვარგისი გლოვის და აგურის კვდლების დემონტაჟი.
- დახურვის ანაკრუხი ლოუტანიანი რკზეტონის ფილების დემონტირება და ტრანსპორტირება მიწამდე ხორციელდება საკუთრომობილო აწით, ტვირთამწოდეთ 16სწ.
- გადახურვის კომპლუქციის დემონტაჟი ხორციელდება ელექტროები დაშლის მეთოდით შემდებნაირად:
- 1) ხდება გადახურვის კომპლუქციის პირაპირების პირაპირების შეერთებულება და სარტყელების ბეტონის შრებით დაშლა ხელით, სანგრევი ჩაქვებით.

- 2) ხდება ლითონის ღმაკუპტირებელი კლემტნლების ჩაჭრა და ფილის გათავისუფლება
- 3) ამის შემდეგ განთვალისუფლებული კონსტრუქცია საკულტო მომენტით ამწით ბაზორნამდებულების საშუალებით დემონტირდება სასაწყობო ადგილზე.
- სამშენებლო ნაგვის ალექსა ხორციელდება ჰესკვატორით ჩამის ტევადობით 0.25 ტ.  
ნავეს გაუანა ხორციელდება ჯულიანისტომლულებით.
- თბილების ტეკსტონის გადაწყვეტილების შემთხვევაში მურადი გამოყენებისთვის ვარგილი მსალები და კონსტრუქციები დასაწყობდება დროტბით სასაწყობო მოყდნებზე.
- საღეომონტაჟო სამუშაოების წარმოებისას საკულტო მოძრაობის საქვაბის შენიდის გარე გრძელი კონტრის გასწროვ, კონტრითან მიმმით 4,0 მ-ზე (ხ. „საღეომონტაჟო გუნგმება“).
- საკულტო მოძრაობის მუშაობებს როგორც ისრულ-ბატულიან შესრულებაში.
- სამშენებლო ნავეს ტრანსპორტირება „ზომლიან-ტკემრა“ ხორციელდება დახურული ღარებისა და ბუნკვერტის ტეშვერტით.
- სამუშაოთა წარმოებისას დაცული უნდა იქნას სნდაწ - III-4-80\*-ს მოთხოვნები.

#### VI.საჭირო მანქანა-მუქანიზმები და ტრანსპორტი

საქვაბის და სახელოსნოს შენობების საღეომონტაჟო სამუშაოების ჩასატარებლად საჭიროა შემდეგი მანქანა-მუქანიზმები და ტრანსპორტი:

1. საკულტო მოძრაობით ამწ. ტკორიანისტილით 16ტ. - 1 ცალი
2. ჟეკავატორი „უკუჩმება“, ტკაღლიბით 0.25ტ-1ცალი
3. მოძრავი ვაგინერსორი-1ცალი
4. ავტოთვითმცლებულება-1ცალი
5. ბორტული ავტომანქანა-1ცალი

დამონტაჟისათვის აუგილუბელია ასევე შემდეგი მცირე შექანიზაციას

საზოგადოები და ორგანიზაცია:

1. მცირე მტკანიზაციის სამსალშეგება-კომპლექსი
2. პრევატური საწვრთვი ჩაჟაჭება-ცალი
3. ელექტროსანვარფი ჩაჟაჭება-ცალი
4. ელექტროლი ჭრის მტკანიზატორი-ცალი
5. ონლაინული ხარისხები-109\*

## VII. უსაფრთხოების ტექნიკა

ყველა სადუმონტაჟო სამსახური უნდა შესრულდეს სწლაწ - III-4-80\* - „უსაფრთხოების ტექნიკა მშენებლობაში“-ის მოთხოვნების მკაფიო დაცვით, ასევე ხანძარსაწინააღმდეგო ღირებულებების მოთხოვნების მყარი დაცვით. სადუმონტაჟო სამსახურები დაწესებადე შენობის შეგა ელექტრული და წლის ქაული უნდა გამოირისოს გარე ქედებიდან. ანკარები კონსტრუქციების დემონტაჟის დაწყებამდე აუცილებლად უნდა დაზუსტდეს მათი წინამდებარებული და ტექნიკური მდგრადიარეობა. სადომონტაჟო სამსახურების წარმოშობილი სახითვათ ზომების საზღვრები სადუმონტაჟო შენობის კონსტრუილან შუალედების 3.0შეტრ. სადუმონტაჟო სამსახურების წარმოშობისას აკრძალულია უცხო აღმართა ყოფნა სკოლის ტერიტორიაზე და განსაკუთრებით კი დემონტაჟის სახითვათ ზომები. დემონტაჟის სახითვათ ზომების მოკეთები რაღოსტები დაზღვრებული ადგილზე. ყველა ზუმა და ინჟინერ-ტექნიკური - პერსონალი სამსახურების წარმომადას აღჭურვილი უნდა იყოს ინდივიდუალური უსაფრთხოების კომისარებით უსაფრთხოების კამრები, რეზინის ხელთამანები, ჩაფხულები და სხვა. აკრძალულია სადომონტაჟო სამსახურების მუშაობა დაშვება დამცველ ჩაფხულების, უსაფრთხოების კამრების, რესპირატორებისა და ღამცველ სათვალეების გარეშე. აკრძალულია მანქანა-ტექნიზმების მუშაობა უზუალოდ მოუმზდი ელ. გადამცველ ხაზების ქვეშ.

მოქმედი ელაგადამცემი ხაზების სიახლოესს მანქანა-ტექანიზმების მუშაობა  
დასავალებისა მხოლოდ დაწვევით განწერის საფუძველზე.

საღმინდაში სატურიზმი დასაქმებულის აუცილებლად უნდა ჩაუტარდეს  
სისტემური სწავლება უსაფრთხოების ტექნიკის საკითხებში. შეიძლოდ ამ  
სწავლებისას შემდეგ არის ნებადარული მათი დაწვევა სასუმნეულ სამუშაოზე.

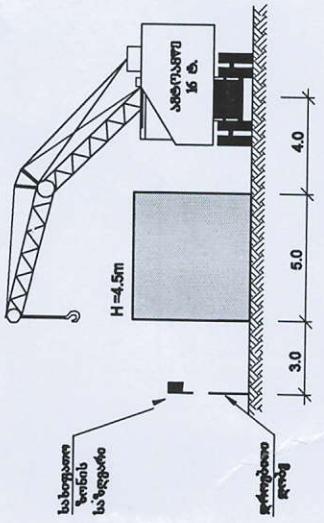
ყოვლი მომუშავე სატურის წირმოიტანას უნდა იმყოფილებს უშაუალოდ თავის  
სამუშაო აღგიაზებულიდან სახითათ ზონებში ყოფის და სარულ,  
დამტონილის მტკრალავგამაფრთხოებულ და მომთათებულ ნორჩებს. სამუშაოები  
უნდა სწავლისას უშაუალოდ სამუშაოთა მურმუქოლის ტეოპლურებით.

სამუშაო ნაჯვის გატანა ხორციელდება კვირკვითმცლულებით ნაგვაყრელზე.

საღმინდაში სამუშაოთა წარმოებისას მიუცემული უნდა იქნას ზომები და  
შემუშავდეს თანისმიერებით გარემოსა და გარემონტიფრითა დასაკვად მცვრისგან და  
ხმაურისგან.

This architectural floor plan illustrates a building complex with various rooms and external features. The main structure is a large rectangular building divided into several sections. A central section contains a room with a cross-hatched pattern. To its right is a section with a grid pattern, and further right is a section with a circular pattern. A staircase leads up from the central section. On the far left, there is a T-shaped entrance or porch area with hatching patterns. The exterior of the building features several small square markers and a larger rectangular marker near the top right corner. A long, narrow corridor or walkway extends from the main building towards the bottom right, ending at a small rectangular opening. The entire plan is enclosed within a large, irregular boundary line.

ବ୍ୟାକ ପରିଚୟ



კურსი:

VIII. სადემონტაჟო სამუშაოთა წარმოქმის კალენდარული გეგმა

სამტრედიას მუნიციპალიტეტის სოფ. ეწერის საჯარო სკოლის საჭვაბის და სახელოსნოს შენობის დემონტაჟი  
დემონტაჟის ხანგრძლივობა-2 თვე

№	სადემონტაჟო სამუშაოთა დასახულება	ხანგრძლივობა (თვე)	სამტრედიას წარმოქმის გრაფიკი		
			I	II	III
1	2	3	4	5	5
1	I.მოსამზადებელი სამტრედი				
1	ღრმებითი მავითულებადის ლობის მოწყობა	0.25	—		
2	ღრმებითი შენობის მოწყობა, შიგა ქსელების გამორითვა გარე ქსელებიდან	0.25	—		
3	ღრმებითი სასაწყობო მოუღდნების მოწყობა, გამაფრთხილებელი და ამკრძალავი სიგნალებისა და ნიშნების მოწყობა	0.25	—		
4	III.სადემონტაჟო სამტრედი				
4	სახურავის დემონტაჟი	0.2	—		
5	დახურვის ანგრეზი წილოვანი ფილების დემონტაჟი	0.5	—		
6	აგურის კედლების და ტიხორების დემონტაჟი	1.0	—		
7	სამირკვლების დემონტაჟი	0.5	—		
8	სამტრებლონ ნარჩენების გატანა მოედნიდან	1.0	—		
9	მურალი გამოყენებისთვის ვარგის მასალების გატანა მოედნიდან	1.0	—		