

სადემონტაჟო სამუშაოები სწარმოებს „ზემოდან-ქვემოთ“ , „სახურავიდან-საძირკვლების ჩათვლით“, ელემენტური დაშლისა და გამსხვილებული ბლოკებით დაშლის მეთოდებით, დემონტაჟის ტექნოლოგიის შესაბამისად.

მზიდი კონსტრუქციების დემონტაჟი სწარმოებს შემდეგი თანმიმდევრობით:

ა) დახურვის ხის კოჭების დემონტაჟი

ბ) წვრილი ბლოკის მზიდი კედლების დემონტაჟი.

გ) საძირკვლების დემონტაჟი

V. სადემონტაჟო სამუშაოთა წარმოების მეთოდები

შენობების სადემონტაჟო სამუშაოთა წარმოებისას მკაცრად უნდა იქნას დაცული სადემონტაჟო სამუშაოთა ტექნოლოგიური თანამიმდევრობა.

სადემონტაჟო სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა გამოირთოს გარე ქსელებიდან შიგა ელ. ქსელი, წყალმომარაგების ქსელი.

ანაკრები ხის კოჭების დემონტაჟის დაწყებამდე აუცილებლად უნდა დაზუსტდეს მათი ტექნიკური მდგომარეობა, განლაგება და მაქსიმალური წონა.

მხოლოდ ამის შემდეგ არის ნებადართული დემონტაჟის დაწყება.

სადემონტაჟო სამუშაოები სწარმოებს „ზემოდან-ქვემოთ“ ანუ „სახურავიდან-საძირკვლების ჩათვლით“. ბლოკის მზიდი კედლების დემონტაჟის დაწყება ნებადართულია მხოლოდ იმ შემთხვევაში თუ დახურვის ყველა ანაკრები ხის კოჭი დემონტირებულია.

ყველა კონსტრუქცია დემონტაჟის დაწყებამდე უნდა გაშიშვლდეს.

სადემონტაჟო სამუშაოები ელემენტების შესაბამისად სწარმოებს შემდეგნაირად: ტიხრების, კარებების, ფანჯრების, სახურავის დემონტაჟი ხორციელდება ხელით, ელემენტური დაშლით.

წვრილი ბლოკის მზიდი კედლებისა და ტიხრების დემონტაჟი ხორციელდება ორი მეთოდით:

1) ელემენტური დაშლის გზით-მეორადი გამოყენებისთვის ვარგისი ბლოკის კედლების დემონტაჟი

2) მონგრევის გზით - უვარგისი ბლოკის კედლების დემონტაჟი.

დახურვის ანაკრები ხის კოჭების დემონტირება და ტრანსპორტირება მიწამდე ხორციელდება საავტომობილო ამწით, ტვირთამწეობით 16ტნ.

სამშენებლო ნაგვის აღება ხორციელდება ექსკავატორით ჩამჩის ტევადობით 0.25 მ³. ნაგვის გატანა ხორციელდება ავტოთვითმცლელიებით.

ობიექტის მეპატრონის გადაწყვეტილების შემთხვევაში მეორადი გამოყენებისთვის ვარგისი მასალები და კონსტრუქციები დასაწყობდება დროებით სასაწყობო მოედნებზე.

სადემონტაჟო სამუშაოების წარმოებისას საავტომობილო ამწე მოძრაობს შენობების გარე გრძივი კონტურის გასწვრივ, კონტურთან მიხედვით 4,0 მ-ზე. (იხ. „სადემონტაჟო გენგეგმა“).

სავტომობილო ამწე მუშაობებს როგორც ისრულ, ასევე, ისრულ-ბატიყელიან შესრულებაში.

სამშენებლო ნაგვის ტრანსპორტირება „ზემოდან-ქვემოთ“ ხორციელდება დახურული ღარების და ბუნკერების მეშვეობით.

სამუშაოთა წარმოებისას დაცული უნდა იქნას სნდაწ - III-4*80*-ის მოთხოვნები.

VI. საჭირო მანქანა-მექანიზმები და ტრანსპორტი

შენობების სადემონტაჟო სამუშაოების ჩასატარებლად საჭიროა შემდეგი მანქანა-მექანიზმები და ტრანსპორტი:

1. საავტომობილო ამწე, ტვირთამწეობით 16ტნ. - 1 ცალი
2. ექსკავატორი „უკუჩამჩა“, ტევადობით 0.25მ³ - 1ცალი

3. მოძრავი კომპრესორი - 1ცალი
4. ავტოთვითმცლელელები - 1ცალი
5. ბორტული ავტომანქანა - 1ცალი

დემონტაჟისათვის აუცილებელია ასევე შემდეგი მცირე მექანიზაციის საშუალებები და ინვენტარი:

1. მცირე მექანიზაციის საშუალებები - 1კომპლექტი
2. პნევმატური სანგრევი ჩაქურები - 1ცალი
3. ელექტროსანგრევი ჩაქურები - 1ცალი
4. ელექტრული ჭრის მექანიზმი - 1ცალი
5. ინვენტარული ხარაჩოები - 10მ²

VII. უსაფრთხოების ტექნიკა

ყველა სადემონტაჟო სამუშაო უნდა შესრულდეს სნდაწ - III-4-80* - „უსაფრთხოების ტექნიკა მშენებლობაში“-ის მოთხოვნების მკაცრი დაცვით, ასევე ხანძარსაწინააღმდეგო ღონისძიებების მოთხოვნების მკაცრი დაცვით. სადემონტაჟო სამუშაოების დაწყებამდე შენობის შიგა ელ.ქსელი და წყლის ქსელი უნდა გამოირთოს გარე ქსელებიდან. ანაკრები ხის კოჭების დემონტაჟის დაწყებამდე აუცილებლად უნდა დაზუსტდეს მათი წონები, განლაგება და ტექნიკური მდგომარეობა. სადემონტაჟო სამუშაოების წარმოებისას წარმოშობილი სახიფათო ზონების საზღვრები სადემონტაჟო შენობის კონტურიდან შეადგენს 3.0 მეტრს. სადემონტაჟო სამუშაოების წარმოებისას აკრძალულია უცხო ადამიანთა ყოფნა სკოლის ტერიტორიაზე და განსაკუთრებით კი დემონტაჟის სახიფათო ზონებში. დემონტაჟის სახიფათო ზონების მოცემული რადიუსები დაზუსტდეს ადგილზე. ყველა მუშა და ინჟინერ-ტექნიკური პერსონალი სამუშაოთა წარმოებისას ალჭურვილი უნდა იყოს ინდივიდუალური უსაფრთხოების კომპლექტით (უსაფრთხოების ქამრები, რეზინის ხელთათმანები, ჩაფხუტები და სხვა).

აკრძალულია სადემონტაჟო სამუშაოებზე მუშათა დაშვება დამცავი ჩაფხუტის, უსაფრთხოების ქამრების, რესპირატორებისა და დამცავი სათვალეების გარეშე.

აკრძალულია მანქანა-მექანიზმების მუშაობა უშუალოდ მოქმედი ელ. გადამცემი ხაზების ქვეშ.

მოქმედი ელ.გადამცემი ხაზების სიახლოვეს მანქანა-მექანიზმების მუშაობა დასაშვებია მხოლოდ დამშვები განწყისის საფუძველზე.

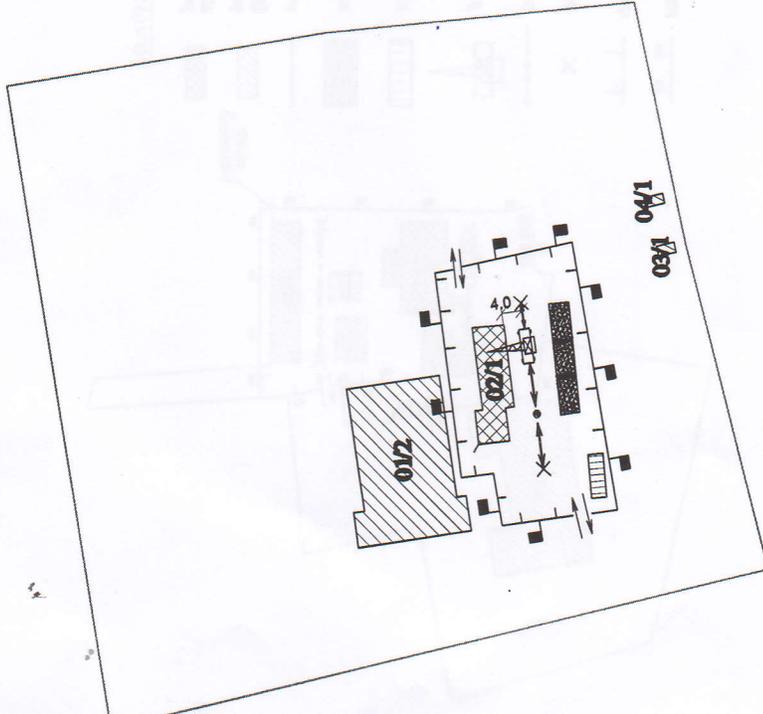
სადემონტაჟო სამუშაოებზე დასაქმებულებს აუცილებლად უნდა ჩაუტარდეს სისტემური სწავლება უსაფრთხოების ტექნიკის საკითხებში. მხოლოდ ამ სწავლებების შემდეგ არის ნებადართული მათი დაშვება სადემონტაჟო სამუშაოებზე.

ყოველი მომუშავე სამუშაოს წარმოებისას უნდა იმყოფებოდეს უშუალოდ თავის სამუშაო ადგილზე, მოერიდოს სახიფათო ზონებში ყოფნას და სიარულს, დაემორჩილოს ამკრძალავ, გამაფრთხილებელ და მიმთითებელ ნიშნებს. სამუშაოები უნდა სწარმოებდეს უშუალოდ სამუშაოთა მწარმოებლის მეთვალყურეობით.

სამშენებლო ნაგვის გატანა ხორციელდება ავტოთვიტმცლელელებით ნაგავსაყრელზე.

სადემონტაჟო სამუშაოთა წარმოებისას მიღებული უნდა იქნას ზომები და შემუშავდეს ღონისძიებები გარემოსა და გარშემომყოფთა დასაცავად მტვრისგან და ხმაურისგან.

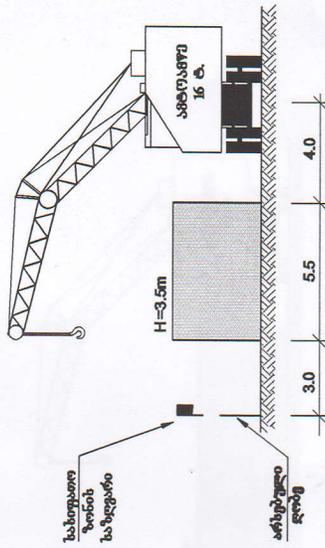
სადგომის გეგმა მ 1:1000



პირველი ანოტაცია:

- სკოლის სადგომის სახელოსნო (02/1) და სახანძრო (04/1)
- არასადგომო შენობა-ნაგებობები
- სკოლის მიწის საზღვარი (საკადასტრო)
- დია სასაწყობო მიწიერი
- დროებითი შენობები
- სადგომო ავტო
- ავტოსადგომი
- ავტოსადგომი
- რკინიგზის ხაზი
- სადგომო ხაზის საზღვარი

სადგომის სქემა

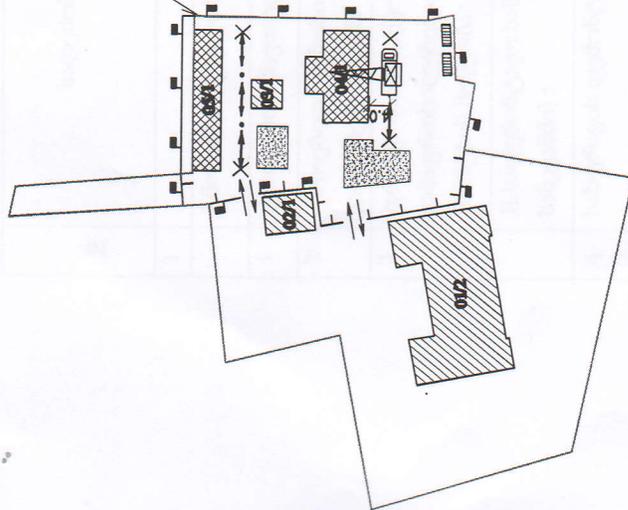


შენიშვნები:

1. წინააღმდეგ ნახაზი „მ“-1 იხილეთ განმარტებით ბარათთან ერთად.
2. წინააღმდეგ სადგომის გეგმას დაემატა დამატებითი სკოლის სახელოსნოს მიწის ნაკვეთის გეგმა და მისი საზღვარი.
3. შენობის დამატებითი საკონსტრუქციო ავტოსადგომი (ავტოსადგომი 16 ავტო) დაემატა, სადგომის წარმოების ავტოსადგომის მიწის ნაკვეთის მიხედვით, კონსტრუქციის მიხედვით შენობის 4 მიტრზე.
4. სადგომის ავტოსადგომის მიწის ნაკვეთი დაემატა განმარტებით ბარათთან.
5. დამატებითი სახელოსნოს დაემატა დაემატა ავტოსადგომი.
6. სახელოსნოს მიწის ნაკვეთი დაემატა დაემატა სახელოსნოს საკითხი დაემატა.
7. სადგომის ავტოსადგომის ტექნიკური დეტალები მოცემულია სხვა დანართებში.
8. ყველა სადგომის ავტოსადგომი უნდა შეესაბამებოდეს სსსპ-ის მიწის ნაკვეთის საზღვარს.

<p>სადგომის გეგმა</p> <p>სადგომის გეგმა (02/1)</p> <p>სადგომის გეგმა (04/1)</p>	<p>სადგომის გეგმა</p> <p>სადგომის გეგმა (02/1)</p> <p>სადგომის გეგმა (04/1)</p>	<p>სადგომის გეგმა</p> <p>სადგომის გეგმა (02/1)</p> <p>სადგომის გეგმა (04/1)</p>	<p>სადგომის გეგმა</p> <p>სადგომის გეგმა (02/1)</p> <p>სადგომის გეგმა (04/1)</p>
<p>სადგომის გეგმა</p> <p>სადგომის გეგმა (02/1)</p> <p>სადგომის გეგმა (04/1)</p>	<p>სადგომის გეგმა</p> <p>სადგომის გეგმა (02/1)</p> <p>სადგომის გეგმა (04/1)</p>	<p>სადგომის გეგმა</p> <p>სადგომის გეგმა (02/1)</p> <p>სადგომის გეგმა (04/1)</p>	<p>სადგომის გეგმა</p> <p>სადგომის გეგმა (02/1)</p> <p>სადგომის გეგმა (04/1)</p>

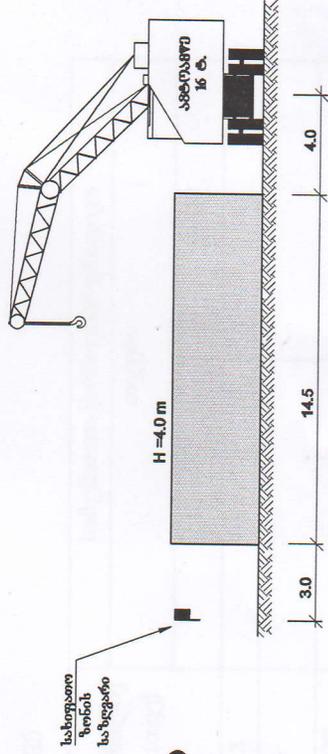
სადგომის დეტალური გეგმა 1:1000



პიტიუბოთი აღნიშვნები:

- სერვის სადგომის სადგომი (001)
- ავტოსადგომის სადგომი (002, 003)
- სერვისის ოცენის სადგომი (საპარკინგო)
- დიაგნოსტიკური მოედანი
- დროებითი შენობა
- საავტომობილო ავტო
- ავტოსადგომის დგარი
- ავტოსადგომის დგარი
- საავტომობილო ავტოსადგომი

სადგომის სიმაღლე (საბეჭდური)



შენიშვნები:

1. წინაგეგმაში ნახავთ „მ“-ის ნიშნით განსაზღვრულ ბარათთან და ნახავთ „მ“-2 ნიშნით.
2. წინაგეგმაში სადგომის გეგმაში აღნიშნულია სერვისის სადგომის და სანქსიონის მოქმედება და შენობის მოქმედების პერიოდის დასაწყისი.
3. შენობის დამუშავების ხარისხი აღნიშნულია საბეჭდურ გეგმაში (შეიქმედებულია 16 ტონა) და ნახავთ საბეჭდურ გეგმაში ავტოსადგომის მოქმედების ხარისხს და შენობის მოქმედების პერიოდს, კონსტრუქციის დასრულების, მოდერნიზაციის და შენობის მოქმედების ხარისხს და შენობის მოქმედების პერიოდს.
4. სადგომის მოქმედების ხარისხი აღნიშნულია განსაზღვრულ ბარათში.
5. დამუშავების საბეჭდური გეგმის საფუძველზე აღიქვამება.
6. სადგომის მოქმედების ხარისხი აღნიშნულია დროითი შენობის საბეჭდურ გეგმაში.
7. სადგომის მოქმედების ხარისხი აღნიშნულია გეგმაში.
8. ყველა სადგომის მოქმედების ხარისხი აღნიშნულია გეგმაში.

სადაც აღნიშნულია N2 სადგომის მოქმედების ხარისხი და სადგომის მოქმედების ხარისხი N2 სადგომის მოქმედების ხარისხი და სადგომის მოქმედების ხარისხი.

<p>სადაც აღნიშნულია განსაზღვრული</p> <p>სადგომის მოქმედების ხარისხი აღნიშნულია გეგმაში (საბეჭდური)</p> <p>სადაც აღნიშნულია განსაზღვრული</p> <p>სადგომის მოქმედების ხარისხი აღნიშნულია გეგმაში</p>	<p>სადგომის მოქმედების ხარისხი აღნიშნულია გეგმაში (საბეჭდური)</p> <p>სადგომის მოქმედების ხარისხი აღნიშნულია გეგმაში</p> <p>სადგომის მოქმედების ხარისხი აღნიშნულია გეგმაში</p>	<p>სადგომის მოქმედების ხარისხი აღნიშნულია გეგმაში (საბეჭდური)</p> <p>სადგომის მოქმედების ხარისხი აღნიშნულია გეგმაში</p> <p>სადგომის მოქმედების ხარისხი აღნიშნულია გეგმაში</p>
<p>სადგომის მოქმედების ხარისხი აღნიშნულია გეგმაში (საბეჭდური)</p> <p>სადგომის მოქმედების ხარისხი აღნიშნულია გეგმაში</p> <p>სადგომის მოქმედების ხარისხი აღნიშნულია გეგმაში</p>	<p>სადგომის მოქმედების ხარისხი აღნიშნულია გეგმაში (საბეჭდური)</p> <p>სადგომის მოქმედების ხარისხი აღნიშნულია გეგმაში</p> <p>სადგომის მოქმედების ხარისხი აღნიშნულია გეგმაში</p>	<p>სადგომის მოქმედების ხარისხი აღნიშნულია გეგმაში (საბეჭდური)</p> <p>სადგომის მოქმედების ხარისხი აღნიშნულია გეგმაში</p> <p>სადგომის მოქმედების ხარისხი აღნიშნულია გეგმაში</p>

VIII. სადემონტაჟო სამუშაოთა წარმოების კალენდარული გეგმა
 ქ. სამტრედიის №2 საჯარო სკოლის სახელოსნოს, სასროლეთის და სამტრედიის №2 სკოლასთან
 შექმნილი ყოფილი ილორის სკოლის სახელოსნოს და სანკვანძის შენობების დემონტაჟი

დემონტაჟის ხანგრძლივობა-2 თვე

№	სადემონტაჟო სამუშაოთა დასახელება	ხანგრძლივობა (თვე)	სამუშაოთა წარმოების გრაფიკი	
			I	II
1	2	3	4	5
	I. მოსამზადებელი სამუშაოები			
1	დროებითი მავთულბადის ღობის მოწყობა	0.25	—	
2	დროებითი შენობის მოწყობა, შიგა ქსელების გამორთვა გარე ქსელებიდან	0.25	—	
3	დროებითი სასაწყობო მოედნების მოწყობა, გამაფრთხილებელი და ამკრძალავი სიგნალების და ნიშნების მოწყობა	0.25	—	
	II. სადემონტაჟო სამუშაოები (სახელოსნოები, სასროლეთი, სანკვანძი) :			
4	სახურავის დემონტაჟი	0.4	—	
5	დახურვის ანაკრები ხის კოჭების დემონტაჟი	0.6		
6	ბლოკის კედლების და ტიხრების დემონტაჟი	0.8		
7	სამირკვლების დემონტაჟი	0.5		
8	სამშენებლო ნაარხების გატანა მოედნიდან	1.0		
9	მეორადი გამაფრთხილებელი ვარგისი მასალების გატანა მოედნიდან	1.0		