

განაცხადი

ქონების მესაკუთრე		შპს "სოკარ ჯორჯია გაზი"
1	საიდენტიფიკაციო ნომერი	202403121
2	მისამართი/ტელეფონი	ქ. თბილისი, 300 არაგველის #24 ტელ: 577228028
3	ელ-ფოსტა	m.kostava@socar.ge
4	ქონების ტიპი	უძრავი ქონება (ხაზობრივი ნაგებობა)
5	ქონების დასახელება	ლითონის მილები (ხაზობრივი ნაგებობა, საკ.კოდი 45.00.042 – 11483 გრძ/მ -დან დაახლოებით 2235გრძ/მ)
6	ნივთის რაოდენობა/ზომის ერთეული	სავარაუდო სიგრძე - 2235(ორი ათას ორასოცდათხუთმეტი) გრძივი მეტრი დ = 500 მმ.
7	ქონების ადგილმდებარეობა	ხობის მუნიციპალიტეტი
8	ქონების საწყისი ფასი	33 000 (ოცდაცამეტი ათასი) ლარი. (კანონმდებლობით გათვალისწინებული მოქმედი გადასახადების ჩათვლით). (იხ. პუნქტი 15 - დამატებითი ინფორმაცია,)
9	ბიჯის სიდიდე	1000 (ათასი) ლარი
10	უპირებო და გამოუხმობი საბანკო	

	გარანტიის/ზეს თანხის ოდენობა	1000 (ერთი ათასი) ლარი
11	ფოტო სურათების რაოდენობა	3 (სამი) ფოტო სურათი
12	სრული ინფორმაცია ქონების შესახებ	ექსპლუატაციაში ნამყოფი, მიწისქვეშ განთავსებული ქსელი, საორიენტაციო სიგრძით - 2235 (ორი ათას ოცდათხუთმეტი) გრძივი მეტრი დ = 500 მმ.
13	განთავსების ხანგრძლივობა (აუქციონის დაწყების და დასრულების დრო და თარიღი)	დაწყება 2015 წლის 18 დეკემბერი 12:00 საათი – დამთავრება 2015 წლის 30 დეკემბერი 17:00 საათი
14	საბანკო რეკვიზიტები	სს „საქართველოს ბანკი“ ბანკის კოდი: BAGAGE22 ა/ა GE35BG0000000233446200
15	დამატებითი ინფორმაცია	• მილსადენის (ფიზიკურად დევს მიწაში) ფქტიური სიგრძე დაუზუსტებელია. • აუქციონში გამარჯვებულთან ნასყიდობის ხელშეკრულება გაფორმდება აუქციონში გამარჯვებულად გამოცხადებიდან 15 სამუშაო დღის განმავლობაში. • აუქციონში გამარჯვებული (მყიდველი) იღებს ვალდებულებას ქონება მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად დაარეგისტრიროს მარეგისტრირებელ ორგანოში (საჯარო რეესტრში) და დაფაროს ქონებაზე საკუთრების უფლების და ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების მარეგისტრირებელ ორგანოში რეგისტრაციის, აგრეთვე ხელშეკრულების გაფორმებასთან დაკავშირებული სხვა ხარჯები. • ამ ეტაპზე მიმდინარეობს ქონების გამიჯვნა (ხაზობრივი ნაგებობა, საკ.კოდი 45.00.042 – 11483 გრძ/მ -დან დაახლოებით 2235 გრძ/მ - დასაშვები გადახრა +/- 10%) ნასყიდობის ხელშეკრულების გაფორმების მომენტისათვის მყიდველს გადაეცემა გამიჯნული ხაზობრივი ნაგებობა. • გამომდინარე იქედან, რომ მილსადენი მიწის ქვეშ არის განთავსებული და შესაბამისად მილსადენის შესახებ ზუსტი მონაცემები (ფაქტიური სიგრძე, მდგომარეობა, მილის კედლის სისქე, დიამეტრი და სხვა ზუსტი მონაცემები) გამყიდველისათვის უცნობია, მყიდველს პრეტენზია არ გააჩნია გამყიდველის მიმართ ქონებრივ ან სხვა სახის ზიანის ანაზღაურებაზე, ასევე ყოველგვარ მოთხოვნაზე, საჩივარზე და სარჩელზე. • აუქციონში გამარჯვებულს (მყიდველს) ქონებაზე საკუთრების უფლება გადაეცემა ნასყიდობის საფასურის სრულად გადახდის ან საბანკო გარანტიის (საბანკო გარანტიის მოქმედების ვადა 1 თვით უნდა აღემატებოდეს ხელშეკრულების მოქმედების ვადას) წარმოდგენის და მხოლოდ ამის შემდგომ, მარეგისტრირებელ ორგანოში საკუთრების უფლების

		რეგისტრაციის მომენტიდან. • თანხის გადახდა შესაძლებელია ეტაპობრივად ხელშეკრულების გაფორმებიდან 20 სამუშაო დღის განმავლობაში, გამარჯვებული ვალდებულია გადაიხადოს ხელშეკრულებით განსაზღვრული (დაზუსტებული) ქონების საფასური. ქონების საფასური განისაზღვრება მისი ერთეულის ღირებულებისა და დაზუსტებული (რეგისტრირებული) სიგრძის ნამრავლით. • მიწაში განთავსებული მილსადენი რამოდენიმე ადგილზე კვეთს გზის სავალ ნაწილს.
16	პასუხისმგებლობა სააუქციონო და სახელშეკრულებო პირობების დარღვევისათვის	• აუქციონში გამარჯვებულს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების დარღვევის გამო დაეკისრება პირგასამტეხლო ხელშეკრულების ღირებულების 0,1 % ყოველ გადაგადაცილებულ დღეზე.