LTD „ELIT AUDIT"

© ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის ზედამხედველობის სამსახური.

SARAS-F-479381

ს/კ 245627978 mail: k.xeladze@gmail.com T - 577 999007

დამოუკიდებელი აუდიტორის ანგარიში(დასკვნა) #05/23

შ.პ.ს. „კომპანია-სოფმშენი"(ს/ნ 433642686)-ის მიერ წარმოდგენილი მეორადი საამშენებლო მასალების ფასების საბაზრო ფასებთან შესაბამისობის შესახებ.

დამოუკიდებელი აუდიტორის ანგარიში შედგენილია აუდიტორული ფირმა შპს ,,ELIT AUDIT"-ის (ფირმის სარეგისტრაციო ნომერი SARAS-F-479381) მიერ. გავლილი აქვს ხარისხის კონტროლი მონიტორინგი.

ანგარიში მოამზადა აუდიტორმა, **კახა ხელაძემ**, რომელიც ფლობს აუდიტორის საკვალიფიკაციო სერთიფიკატს (აუდიტორი კახა ხელაძე – ინდივიდუალური სარეგისტრაციო ნომერი SARAS-A-889287, მინიჭებული ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის ზედამხედველობის სამსახურის მიერ, მოქმედების ვადა - უვადო).

გარიგების მასშტაბი

ჩვენ გვევალება წარმოდგენილი მეორადი საამშენებლო მასალების საცალო ფასების საბაზრო ფასებთან შესაბამისობის დადგენა.

შ.პ.ს. „კომპანია-სოფმშენი"(ს/ნ 433642686) პასუხისმგებელია ამ ანგარიშის მომზადებისთვის წარმოდგენილ დოკუმენტაციაზე, მათ შორის არსებითი საკითხების გამოვლენაზე ამ ანგარიშისთვის. ჩვენ გვევალება ანგარიშის შედგენა ჩვენს მიერ შესრულებული გარიგების საფუძველზე, რომელიც აღწერილია ქვემოთ.

ჩვენ არ გავცემთ არანაირ რწმუნებას შ.პ.ს. „კომპანია-სოფმშენი“(ს/ნ 433642686) მიერ დასახული მიზნების, საკონტროლო მაჩვენებლებისა და მოლოდინის მიღწევის შესაძლებლობის შესახებ.

საქონლის (სამუშაოს, მომსახურების) საბაზრო ფასად ითვლება თავისუფალი საბაზრო ფასი, რომელიც ყალიბდება ბაზარზე იდენტური (ხოლო მისი არარსებობის შემთხვევაში - მსგავსი) საქონლის (სამუშაოს, მომსახურების) მოთხოვნისა და მიწოდების ურთიერთქმედებისას და საქონლის (სამუშაოს, მომსახურების) შესაბამის ბაზარზე იმ პირებს შორის დადებული გარიგების საფუძველზე, რომლებიც სსკ 24-ე მუხლის მიხედვით არ წარმოადგენენ ურთიერთდამოკიდებულ პირებს;

პროცედურები, რომლებიც ჩავატარეთ რწმუნების შეზღუდული დონის მოსაპოვებლად, მიმართულია ინფორმაციის დამაჯერებლობის დადგენაზე და უფრო ნაკლებად მასშტაბურია, ვიდრე რწმუნების დასაბუთებული დონის მოსაპოვებლად განკუთვნილი პროცედურები.

შესრულებული სამუშაო

1. საბაზრო ფასების შესწავლის მიზნით გამოვიყენეთ და მოვიპოვეთ ინფორმაცხია ფასების შესახებ მეორადი საამშენებლო მასალების აუქციონის პორტალზე (Eauction.ge).
2. გავეცანით წარმოდგენილ ფოტომასალას და აღწერილობას.

დასკვნა:

შ.პ.ს. „კომპანია-სოფმშენი“(ს/ნ 433642686)-ის მიერ წარმოდგენილი მეორადი საამშენებლო მასალების ერთეულის ფასები(იხ. ცხრილი #1)შეესაბამება თავისუფალ საბაზრო ფასს, რომელიც ყალიბდება ბაზარზე იდენტური (ხოლო მისი არარსებობის შემთხვევაში - მსგავსი) საქონლის (სამუშაოს, მომსახურების) მოთხოვნისა და მიწოდების ურთიერთქმედებისას და საქონლის (სამუშაოს, მომსახურების) შესაბამის ბაზარზე იმ პირებს შორის დადებული გარიგების საფუძველზე,

მეორადი მასალების ჩამონათვალი
ქ.ონში მაისურაძის ქ.N4-ში (ყოფილი ბაგა-ბაღი) ავარიული შენობის დემონტაჟი(ცხრილი #1)

N	დასახელება	განზომილება	ერთეულის ღირებულება (ლარი)
1	მეორადი სახურავის ბურული (თუნუქი)	კვ/მ	6
2	მეორადი ხის მასალა	კბ/მ	400
3	მეორადი ღრუტანიანი გადახურვის ფილა	კვ/მ	15
4	მეორადი კარ ფანჯარა(ხის, დაზიანებული)	კვ/მ	30
5	ლითონის დეტალები	ტონა	420
6	მეორადი რკ/ბეტონის ნაკეთობები	კბ/მ	30
7	მეორადი საამშენბლო აგური(თეთრი, სილიკატური)	ცალი	0,2

2023 წლის 30 აგვისტო.

შპს ,,ELIT AUDIT“

ს/ნ 245627978

SARAS-F-479381

კახა ხელაძე

აუდიტორი

(საქართველო)

შპს ELIT AUDIT LTD 245627978

საქართველოს პარლამენტთან არსებული
აუდიტორული საქმიანობის საბჭო

სერტიფიკატი №6/281

ეს სერტიფიკატი ადასტურებს, რომ

კახა ხელაძეს

აუდიტორული საქმიანობის საბჭოს გადაწყვეტილებით
მიენიჭა აუდიტორის კვალიფიკაცია

ზოგად აუდიტში

2012 წ. 26 ნოემბრიდან — 2015 წ. 26 ნოემბრამდე

აუდიტორული საქმიანობის
საბჭოს თავმჯდომარის
მოვალეობის შემსრულებელი — მ.აფრიდონიძე

26 ნოემბერი 2012 წელი

ქ.თბილისი

ზოგადი ინფორმაცია აუდიტორის შესახებ

რეგისტრაციის თარიღი: 02.12.2016

სარეგისტრაციო ნომერი: SARAS-A-889287

სახელი: კახა

გვარი: ხელაძე

ფაქტობრივი მისამართი: ბათუმი, კობალაძის 13.ბ17

იურიდიული მისამართი: ბათუმი, კობალაძის 13.ბ17

ელი, გვარი	მინიჭებული უფლებამოსილება	შემზღუდველი ხასიათის რეკომენდაცია	დაკი პასუ
კახა ხელაძე	სუბიექტთა (გარდა საზოგადოებრივი დაინტერესების პირებისა (სდპ), პირველი ზომითი კატეგორიის საწარმოებისა და პირველი ზომითი კატეგორიის ჯგუფებისა) ფინანსური ანგარიშგების აუდიტის განხორციელება		