ა/ განმარტებითი ბარათი

1. სადემონტაჟო შენობა მდებარეობს ქ. თბილისში, ქერჩის ქუჩა №4. საკადასტრო კოდი 01.11.05.029.270 ,კედლები შესრულებულია სამშენებლო ფილებით და ბლოკით,სახურავი დაფარულია შიფერით .ტერიტორიაზე ასაღებია შენობა 03/1; შენობა 04/1 და შენობა 01/1.

2 სამშენებლო ორგანიზაცია ამუშავებს სამუშაოთა წარმოების პროექტს. ამ პროექტის შედგენა უნდა ხდებოდეს მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტში მიღებული გადაწყვეტილების შესაბამისად.

მოსამზადებელ პერიოდში უნდა მოხდეს: ხალხის გაყვანა სადემონტაჟო შენობიდან, გარე და შიგა ქსელების გამორთვა, სახურავიდან ანტენების და ქსელების მოხსნა /არსებობის შემთხვევაში, "დროებითი შენობების" დაყენება სამშენებლო ტერიტორიაზე, სამშენებლო მოედნის უზრუნველყოფა დროებითი წყლით და ენერგიით არსებული ქალაქის ქსელებიდან, აქტის შედგენა მოსამზადებელი პერიოდის სამუშაობის შესახებ.

3 სადემონტაჟო სამუშაოების განხორციელება უნდა მოხდეს ზემოდან ქვევით მარტო ხელით სათანადო კომისიის დასწრებით. **აკრძალულია:** სადემონტაჟო სამუშაოების განხორციელება ორი-სამი კონსტრუქციის ერთად. სამუშოების დროს უნდა იყოს გათვალისწინებული: ყველა კონსტრუქციის დროებითი გამაგრება /საჭიროების შემთხვევაში/, მუშების სათანადო ინსტრუქტაჟი და უზრუნველყოფა სპეციალური ქამრებით და სათვალეებით, აქტის შედგენა ძირითადი პერიოდის სამუშაოების შესახებ. ავარიული სიტუაციის შემთხვევაში უნდა მოხდეს **სამუშაოების შეჩერება** და ყველა სადემონტაჟო კონსტრუქციების გამაგრება. ყველა საშიში ადგილი უნდა იყოს შემოღობილი სათანადო განათებით ღამის საათებში. სამშენებლო ნაგავი დროულად უნდა იქნას გატანილი.

4 საძირკვლის ამოღება და მონოლითური ნაწილების დაშლა მოხდეს საკომპრესორო დანადგარის საშუალებით. სამშენებლო მოედანზე უნდა იყოს გათვალისწინებული დემონტირებული ნაწილების მოედანი და გათვალისწინებული დროული გატანა ავტოტრანსპორტით.

5 ვინაიდან მშენებლობის ხანგრძლივობა არ განისაზღვრება СниП 1.04.03-85 თანახმად, ხანგრძლივობა პირობითად მივიღოთ **2 თვე**.

6 სამუშაოების განხორციელება მოხდეს საქართველოს მთავრობის 2007წ 28 მარტის №62 დადგენილების მიხედვით – **"მშენებლობის უსაფრთხოების წესები"**

მანქანა-მექანიზმების უწყისი

N	დ ა ს ა ხ ე ლ ე ბ ა	ერთ გან.	რ-ბა
1	სამშენებლო ლითონის კიბე ბაქნით	ც	2
2	საკომპრესორო დანადგარი	ც	1
3	სანგრევი ჩაქუჩები	ც	2
4	ნიჩაბი	ც	4
5	ელექტროსახერხი	ც	2
6	სპეცტრანსპორტი	ც	4
7	ექსკავატორი /ნაგვის დატვირთვა/	ც	1

ბ/ კალენდარული გეგმა T=2 თვე

N	სამუშაოს დასახელება	დღე	1 თვე						2 თვე											
			5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30						
	მოსამზადებელი პერიოდის სამუშაოები																			
1	მოსამზადებელი სამუშაოების ჩატარება	5																		
	ძირითადი პერიოდის სადემონტაჟო სამუშაოები																			
1	სახურავის კონსტრუქციების დემონტაჟი	55																		
2	არსებული შიდა ქსელების დემონტაჟი																			
3	არსებული კედლების და ტიხრების აღება																			
4	არსებული ხის გადახურვის დემონტაჟი																			
5	არსებული გისოსების და კარ-ფანჯრების ამოღება																			
6	არსებული საძირკვლის დანგრევა და ამოღება																			
7	დამხმარე ნაგებობების აღება																			
	საერთო სამუშაოები																			
1	სამშენებლო ნაგვის გატანა	-																		
2	სხვადასხვა სამუშაოები	-																		