

მოძრავი ქონების შემფასებლის სერთიფიკატი №011/შ, მოქმედების ვადა 18.02.2017-18.02.2020
უძრავი ქონების შემფასებლის სერთიფიკატი №011, მოქმედების ვადა 08.08.2016-08.08.2019

შეფასების მიმოხილვა №23-01/18

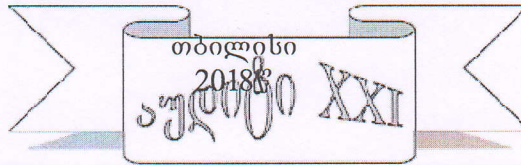
სსიპ ადიგენის მუნიციპალიტეტის სოფელ ბენარის საჯარო სკოლასთან
შერწყმული სოფელ შოლაგორის დაწყებითი სკოლის შენობის
დემონტაჟისა და დემონტაჟის შედეგად მისაღები მეორადი სამშენებლო
მასალების ღირებულების განსაზღვრის შესახებ

ქონების მესაკუთრე: სახელმწიფო;

დამკვეთი: სსიპ ადიგენის მუნიციპალიტეტის სოფ.ბენარის საჯარო სკოლასთან

შერწყმული სოფ.შოლაგორის დაწყებითი სკოლა

მიმოხილვის მომზადების თარიღი: 2018 წლის 23 იანვარი;



მოძრავი ქონების შემფასებლის სერთიფიკატი №011/შ, მოქმედების ვადა 18.02.2017-18.02.2020
უძრავი ქონების შემფასებლის სერთიფიკატი №011, მოქმედების ვადა 08.08.2016-08.08.2019

სსიპ ადიგენის მუნიციპალიტეტის სოფ.ბენარის
საჯარო სკოლასთან შერწყმული სოფ.შოლაერის
დაწყებითი სკოლის დირექტორს ბ-ნ კობა კუბლაშვილს

ბატონო კობა,

თქვენი 2018 წლის 22 იანვრის 22/01/2018 წერილის პასუხად, რომლითაც ითხოვთ ჩვენ მიერ 2017 წლის 18 სექტემბერს მომზადებული შეფასების ანგარიშის, სსიპ ადიგენის მუნიციპალიტეტის სოფელ ბენარის საჯარო სკოლასთან შერწყმული სოფელ შოლაერის დაწყებითი სკოლის შენობის დემონტაჟისა და დემონტაჟის შედეგად მისაღები მეორადი სამშენებლო მასალების ღირებულების განსაზღვრის შესახებ დაზუსტებას მიმდინარე თარიღით. ჩვენი აზრით, ზემოთაღნიშნულ დასკვნაში მოყვანილი ინფორმაცია, 2018 წლის 22 იანვრის მდგომარეობით, შეიცვალა ბაზრის კონიუნქტურის გათვალისწინებით. კერძოდ:

ჩვენს მიერ წარდგენილ ანგარიშში (2017 წლის 18 №14-09/17) უცვლელი რჩება: დაშვება იმის შესახებ, რომ სკოლის შენობა ექვემდებარება დემონტაჟს, ასევე დემონტაჟის შედეგად მისაღები მეორადი მასალების რაოდენობა(იხ.დანართი №1). ზემოთაღნიშნულ ანგარიშში შენობის დემონტაჟის და სამშენებლო ნარჩენების გატანის სამუშაოების ღირებულება განსაზღვრულია 5561.88ლარით, ხოლო დემონტაჟის შედეგად მისაღები მასალების ღირებულება განსაზღვრულ იქნა 1800 ლარით, რაც მიმოხილვის მომზადების თარიღისათვის (2018 წლის 23 იანვარი) ბაზრის მოთხოვნიდან გამომდინარე მოითხოვს კორექტირებას. დანართი №1-ით გათვალისწინებული მეორადი მასალების ღირებულება დაკორექტირდა და აღნიშნული თარიღისათვის ნულის(0) ტოლია.

აუდიტორულ ფირმა „აუდიტი XXI“
დირექტორი, აუდიტორ-შემფასებელი



ეთერი გოგია
2018 წლის 23 იანვარი

სოფელ შოლავერის სკოლის შენობის დემონტაჟის შედეგად მისაღები მასალების
რაოდენობის განსაზღვრა

შესასრულებელი სამუშაოს დასახელება	განზომილება	რაოდენობა (სავარაუდო)
კარ.ფანჯრები დემონტაჟი	კვ.მ	14,36
ბლოკის და აგურის დაშლა	კვადრი	1000
ფიჯარი კოჭები და სხვა ხის მასალა(საშეშედ)	კუბ.მ	3
სახურავი(თუნუქი)	კვ.მ	200
ჯამი		