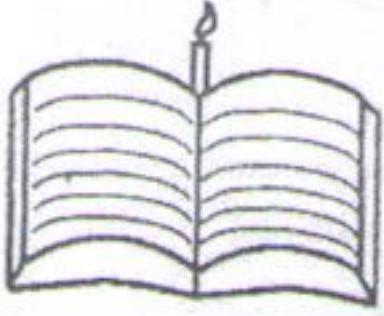




ქათათი, ერისთავის 1-ულ. №6
Kutaisi, 6 I-lane, Eristavi str.
საქართველო, 4600 ქუთაისი
4600 KUTAISI, GEORGIA
431 278746
593 559568



შპს „აუდიტ-ექსპერტი-96“
“AUDIT-ECSPERTI-96” LTD



ექსპერტის დასკვნა

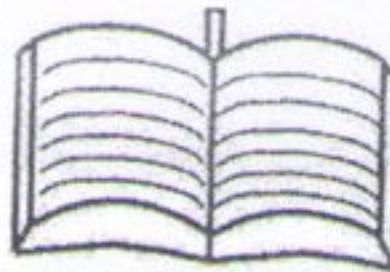
FORENSIC REPORT

შპს „აუდიტ-ექსპერტი 96“ წარმოადგენს აუდიტორულ ფირმას, საქართველოს აუდიტის ზედამხედველობის სამსახურში რეგისტრირებულია აუდიტორთა რეესტრში. რეგისტრაციის ნომრებია: პირადი ამირან ჯანგიძე SARAS-A-187455 და ფირმის SARAS-F-268550.

ბუღალტერთა საერთაშორისო ფედერაციის ნამდვილი წევრი 2000
წლიდან

FULL MEMBER OF IFAC SINCE 2000





ლიცენზია № 167

ექსპერტიზის დასკვნა №1

10 იანვარი 2018 წელი

დასკვნა შეადგინა ექსპერტმა – ტარიელ შარაბიძე
განათლება – უმაღლესი

სპეციალობა – მშენებლობის ინჟინერ ეკონომისტი
სპეციალობით მუშაობის სტაჟი 40 წელი

მათ შორის ექსპერტად მუშაობის – 24 წელი

პირად პასუხისმგებლობაზე სისხლის სამართლის კოდექსის 370-ე მუხლით
გაფრთხილებული ვარ.

ექსპერტი:

/გ. შარაბიძე/

ექსპერტიზის ჩატარების საფუძველი – ხელშეკრულება № 1. 05.01.2018 წ.

ექსპერტიზის დამკვეთი და მისი მისამართი – სსიპ ცაგერის მუნიციპალიტეტის სოფ.
მახაშის საჯარო სკოლა.

ექსპერტის წინაშე დასმული კითხვები:

სსიპ ცაგერის მუნიციპალიტეტის სოფ. მახაშის საჯარო სკოლის რეკონსტრუქციის
და რეკონსტრუქციის შედეგად სავარაუდოდ მისაღები მეორადი მასალების საბაზო
დირებულების განსაზღვრა.

წარმოდგენილი შენობის შემოწმების შედეგები და ექსპერტის დასკვნა:

ცაგერის მუნიციპალიტეტის ს. მახაშის საჯარო სკოლის დირექტორის ზაური
სილაგაძის მიერ წარმოდგენილი იქნა, ცაგერის მუნიციპალიტეტის ს. მახაშის საჯარო
სკოლის შენობა, რეკონსტრუქციის და რეკონსტრუქციის შედეგად სავარაუდოდ
მისაღები მეორადი მასალების საბაზო დირებულების განსაზღვრის მიზნით.

შემოწმება ჩატარებული იქნება სНиП-iv-46-1984, შემუასებელთა საერთაშორისო
სტანდარტების გათვალისწინებით.

შენობის ვიზუალური დათვალიერებით, აზომვითა და დაკვირვებით დადგინდა:

ცაგერის მუნიციპალიტეტის ს. მახაშის საჯარო სკოლის შენობა წარმოადგენს
ერთსართულიან ამორტიზირებულ შენობას, შენობის ძველი კორპუსი აშენებულია ხის

ძასალისაგან, ხოლო მეორე კორპუსი (მიშენება) აშენებულია ადგილობრივი ბუნებრივი მასალისაგან (რიყის ქვისა და თეთრი ფლეთილი სწორი ფორმის ქვისაგან).

შენობის ზემირკველი მოწყობილია რიყისა და ფლეთილი ქვისაგან, რომელიც დახეთქილია, მთელ პერიმეტრზე შეიმჩნევა ვერტიკალური ბზარები, ზოგ ადგილზე ზემირკველი საგრძნობლად არის დაზიანებული.

ცაგერის მუნიციპალიტეტის სოფელ მახაშის საჯარო სკოლის შენობის დემონტაჟის სავარაუდო საბაზრო ღირებულება 6031,55 ლარია, დემონტაჟის შედეგად სავარაუდოდ მისაღები მეორადი მასალების სავარაუდო საბაზრო ღირებულება 1793,40 ლარი. (იხ. დანართი #1 და #2)

დასკვნა

ცაგერის მუნიციპალიტეტის სოფელ მახაშის საჯარო სკოლის შენობის დემონტაჟის სავარაუდო საბაზრო ღირებულება 6031,55 ლარია, დემონტაჟის შედეგად სავარაუდოდ მისაღები მეორადი მასალების სავარაუდო საბაზრო ღირებულება 1793,40 ლარი.

დირექტორი: ს. ჭავჭავაძე ამირან ჯანგიძე

ექსპერტი: ს. ჭავჭავაძე შარაბიძე



წარული

სსიპ ცაგერის მუნიციპალიტეტის სოფელ მახაშის საჯარო სკოლის დემონტაჟის
ხარჯთაღრიცხვა

#	ფუძე	სამუშაოს დასახელება	განზო მილებ ა	რაოდ ე ნობა	ნორმატიული			ფასი	ღირებუ ლება
					ერთ.	სულ	ფასი		
		სკოლის დემონტაჟი							
1	46-58-3	შენობის სახურავის დაფინვისა და ნივნივების დემონტაჟი	კვ.მ	361					
		შრომითი რესურსი	კაც.სთ		0.52	185.92	4.6	855.32	
		მოთუთუებული თუნექი	კვ.მ	361	1.12	404			
		ფიცარი 3 ს.მ	კვ.მ	200					
		ხის კოჭები	კუბ.მ	4.48					
2	46-27-4	ხის კოჭების და ტიხრების დემონტაჟი	კვ.მ	326					
		შრომითი რესურსი	კაც.სთ		0.52	168.22	4.6	773.81	
3	46-23-5	ქვის კედლის დემონტაჟი	კუბ.მ	73.1					
		შრომითი რესურსი	კაც.სთ		4.8	350.88	4.6	1684.243	
4	46-23-5	ქვის ცოკოლის დემონტაჟი	კუბ.მ	19.5					
		შრომითი რესურსი	კაც.სთ		4.8	93.6	4.6	430.56	
5	46-30-2	ხის იატაკის და ჭერის დემონტაჟი	კვ.მ	562					
		შრომითი რესურსი	კაც.სთ		0.29	162.4	4.6	747.04	
6	46-32-2	კარ ფანჯრების დემონტაჟი							
		შრომითი რესურსი	კაც.სთ		0.02	0.97	4.6	4.46	
1	14-126	სამშენებლო ნარჩენები	ტ	167					
		დატვირთვა ავტომანქანამე							
		შრომითი რესურსი	კაც.სთ		0.03	4.51	6	27.06	
		ტრანსპორტირება 5 კმ-ზე			167	3.32	3.32	554.57	
		ჯამი						5077.063	
		ზედნადები ხარჯი 10 %						507.7063	
		ჯამი						5584.77	
		გეგმიური დაგროვება 8 %						446.7816	
		ჯამი						6031.551	
		ექსპერტი 18							
		ტარიელ შარაბიძე							



გამოყენებული

სსიპ ცაგერის მუნიციპალიტეტის სოფელ მახაშის საჯარო სკოლის ვარგისი მეორადი სამშენებლო
მასალები

#	დასახელება	დაწასიათება	განზოდრაოდენ.	ფასი	ჯამი
1	მოთუთიებული თუნუქი გოფრირებული	ნახმარი, დეფორმირებული	კვ.მ	300	3.5
2	ფიცარი	ნახმარი, დაბზარული	კუბ.მ	1.2	150
3	ხის კოჭი	ნახმარი, დაბზარული	კუბ.მ	1.5	225
4	შეშა	ნაწ. დამპალი, დამკილული	კუბ.მ	42.3	8
	ჯამი				338.4
					1793.4

ექსპერტი

ტარიელ შარაბიძე

