

## შპს „გარანტი-აუდიტი“ ს/კ 419617249

ლიცენზირებულია საქართველოს პარლამენტთან არსებული აუდიტორული საბჭოს მიწრ, სერთიფიკატი 5/487, ლიცენზია 094. ქ. ტყიბული, ქუთაისის ქ. 3, ტელეფონი: გ.გოგილიძე 599 283 779, ბ.ბარსონიძე 599 10 57 49

# 21

29-ნოემბერი 2017 წ.

### აუდიტორული დასკვნა

უძრავი ქონების ჩამოწერასთან დაკავშირებით დემონტაჟის საბაზრო ღირებულების დადგენისა და მოსალოდნელი მეორადი მასალების საბაზრო ღირებულების განსაზღვრისა შესახებ

შპს „გარანტი-აუდიტი“-ს აუდიტორმა გივი გოგილიძემ, (რომელიც ფლობს საქართველოს პარლამენტთან არსებული აუდიტორული საქმიანობის საბჭოს მიერ გაცემულ საკვალიფიკაციო სერთიფიკატს №-5/487, ლიცენზია 094; SARAS-E-421905 ნომრით მუდმივი ვადით რეგისტრირებულია ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგების და აუდიტის ზედამხედველობის სამსახურში), და ორგანიზაციის წამყვანმა სპეციალისტმა ბეჟან ბარსონიძემ, ნიკორწმინდის საჯარო სკოლის დირექტორის მომართვის საფუძველზე მოვახდინეთ სსიპ სარგებლობაში არსებული უძრავი ქონების ჩამოწერასთან დაკავშირებით დემონტაჟის სამუშაოების საბაზრო ღირებულების დადგენისა და მოსალოდნელი მეორადი მასალების საბაზრო ღირებულების განსაზღვრა:

### დემონტაჟი

ჩამოწერილი ქონების: ნიკორწმინდის საჯარო სკოლის ყოფილი საქვებისა და სანკვანძის შენობის დაშლის (დემონტაჟის) სამუშაოებისათვის გასაწევი ხარჯის ღირებულება დადგინდა ექსპერტული წესით, ვიზუალური დათვალიერებით, მოცემული დასკვნის დანართის შესაბამისად და განისაზღვრა 2752 (ორიათასშვიდასორმოდათორმეტი) ლარის ოდენობით. (რაც მოიცავს სადემონტაჟო სამუშაოების სავარაუდო ღირებულებას, ყველა თანმდევი ხარჯების გათვალისწინებით: მოსამზადებელი სამუშაოების, დემონტაჟის, მანქანა მექანიზმების, ტრანსპორტის, მუშახელის, გაწმენდითი სამუშაოების ღირებულებას).

### მოსალოდნელი მეორადი მასალები

ჩამოსაწერი ქონების დაშლის შედეგად მოსალოდნელი მეორადი მასალების საბაზრო ღირებულების განსაზღვრა, შეფასება მოხდა ექსპერტული წესით ვიზუალური დათვალიერების საფუძველზე:

1. ყოფილი საქვების საკვამლე მილის წონა (ზომებში სიმაღლე 20 მ, დიამეტრი 0,5 მ კედლის სისქე 1 სმ) განისაზღვრა წონა 2450 კგ. ხოლო ღირებულება 490 ლარის ოდენობით.
2. საქვების 35 ცალი სექციის წონა განისაზღვრა (35\*60) 2100 კგ. ხოლო ღირებულება 420 ლარის ოდენობით.
3. ყოფილი სანკვანძის შენობის (ზომებში 6,5\*6,5მ), ჩამოწერის შედეგად დარჩენილი 24,5 კუბ.მ. აგურის ვარგისი ნაწილი შეფასდა 300 ლარად.

სულ მეორადი მასალების ღირებულება განისაზღვრა 1210 (ერთიათასორასათი) ლარის ოდენობით.



შპს „გარანტი-აუდიტი“-ს

დირექტორი გ. გოგილიძე

წამყვანი

სპეციალისტი

ბ.ბარსონიძე