

№ 2/0005

26 იანვარი 2016 წელი

სსიპ ვასილ განჯელაშვილის
სახელობის გორის მუნიციპალიტეტის
სოფელ სვენეთის საჯარო სკოლის
დირექტორის მ/შ ელენე საათაშვილს

ქალბატონო ელენე,

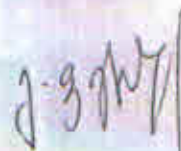
თქვენი 2016 წლის 21 იანვრის განცხადების საფუძველზე გიგზავნით ექსპერტიზის დასკვნას, რომელიც ეხება სსიპ ვასილ განჯელაშვილის სახელობის გორის მუნიციპალიტეტის სოფელ სვენეთის საჯარო სკოლის (საკადასტრო კოდი 66.54.18.195) სამი შენობების მდგრადობის მდგომარეობის შესახებ, კერძოდ:

- შენობა N02 „ ძველი საქაბე“, განაშენიანების ფართი 60 კვ.მ.
- შენობა N03 „ძველი საპირფარეშო“, განაშენიანების ფართი 38 კვ.მ.
- შენობა N06 „ ტრანსფორმატორის ჯიხური“, განაშენიანების ფართი 20 კვ.მ.

დანართი:

- ექსპერტიზის დასკვნა (3 ფურცლად);
- ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან (2 ფურცლად);
- საკადასტრო გეგმა (1 ფურცლად);
- ფოტო სურათები (3 ფურცლად).

პატივისცემით
კავშირის გამგეობის თავმჯდომარე:



/გ. ჯერშანგიშვილი/

შემსრულებელი: თ. კოპაძე

ა(ა)იპ დამოუკიდებელ საზოგადოებრივ ექსპერტთა კავშირი

ექსპერტიზის დასკვნა

№ 2/0005

2016

გაფრთხილება

დამოუკიდებელ საზოგადოებრივ ექსპერტთა კავშირის გამგეობის თავმჯდომარეს მიერ განმემართა ექსპერტის მოვალეობები, რაც გათვალისწინებულია საქართველოს სამოქალაქო საპროცესო კოდექსის 168-ე და საქართველოს სისხლის სამართლის საპროცესო კოდექსის 51-ე და 52-ე მუხლებით. ამასთან ცრუ ჩვენების, ყალბი დასკვნის საექსპერტო კვლევის ობიექტის დაუცველობისათვის სისხლის სამართლებრივი პასუხისმგებლობის შესახებ გაფრთხილებული ვარ საქართველოს სისხლის სამართლის კოდექსის 370-ე მუხლის შესაბამისად,

რაზედაც ვაწერ ხელს ა(ა)იპ დამოუკიდებელ საზოგადოებრივ ექსპერტთა კავშირის ექსპერტი:



თ. კოპაძე

ექსპერტიზის ჩატარების საფუძველი

ექსპერტიზის სახეობა: საინჟინრო-ტექნიკური;

დამნიშნავი: სსიპ ვასილ განჯელაშვილის სახელობის გორის მუნიციპალიტეტის სოფელ სვენეთის საჯარო სკოლა;

დირექტორის მ/შ: ელენე საათაშვილი;

მისამართი: გორის მუნიციპალიტეტი, სოფელი სვენეთი;

შემსრულებელი ექსპერტი: თამაზ კოპაძე, საინჟინრო – ტექნიკური ექსპერტიზის განყოფილების ექსპერტი, გამოცდილება 27 წელი, სპეციალობა მშენებელ-ინჟინერი, საინჟინრო მეცნიერებათა დოქტორი.

ექსპერტიზის წინაშე დასმული კითხვები

სსიპ ვასილ განჯელაშვილის სახელობის გორის მუნიციპალიტეტის სოფელ სვენეთის საჯარო სკოლის (საკადასტრო კოდი 66,54.18.195) სამი შენობების მდგრადობის მდგომარეობის შესწავლა და სათანადო ექსპერტიზის დასკვნის გაცემა, კერძოდ:

- შენობა N02 „ძველი საქვაბე“, განაშენიანების ფართი 60 კვ.მ.
- შენობა N03 „ძველი საპირფარეშო“, განაშენიანების ფართი 38 კვ.მ.
- შენობა N06 „ტრანსფორმატორის ჯიხური“, განაშენიანების ფართი 20 კვ.მ.

შემოსვლის თარიღი: 21. 01. 2016

გასვლის თარიღი: 26.01.2016

დასკვნა

სსიპ ვასილ განჯელაშვილის სახელობის გორის მუნიციპალიტეტის სოფელ სვენეთის საჯარო სკოლის (საკადასტრო კოდი 66,54.18.195) ტერიტორიაზე განლაგებული:

- შენობა N02 „ ძველი საქვაბე“, განაშენიანების ფართი 60 კვ.მ. ექვემდებარება დემონტაჟს;
- შენობა N03 „ძველი საპირფარეშო“, განაშენიანების ფართი 38 კვ.მ. ექვემდებარება დემონტაჟს;
- შენობა N06 „ ტრანსფორმატორის ჯიხური“, განაშენიანების ფართი 20 კვ.მ. ექვემდებარება დემონტაჟს.

გამოკვლევა

2016 წლის 22 იანვარს ვიმყოფებოდი სსიპ ვასილ განჯელაშვილის სახელობის გორის მუნიციპალიტეტის სოფელ სვენეთის საჯარო სკოლის (საკადასტრო კოდი 66,54.18.195) ტერიტორიაზე განლაგებული სამი შენობების მდგრადობის მდგომარეობის შესწავლის მიზნით, კერძოდ:

- შენობა N02 „ ძველი საქვაბე“, განაშენიანების ფართი 60 კვ.მ.
- შენობა N03 „ძველი საპირფარეშო“, განაშენიანების ფართი 38 კვ.მ.
- შენობა N06 „ ტრანსფორმატორის ჯიხური“, განაშენიანების ფართი 20 კვ.მ.

არსებული შენობების ვიზუალური დათვალიერებით დავადგინე, რომ N02, N03 და N06 შენობები წარმოადგენენ ერთ სართულიან შენობა-ნაგებობებს, რომლებიც აშენებულია წვრილი საამშენებლო ბლოკით და ამჟამად იმყოფებიან ავარიულ მდგომარეობაში, შენობების სახურავები ნაწილობრივ მორღვეულია. ყოველივე აღნიშნულიდან გამომდინარე შენობა-ნაგებობები კონსტრუქციული მდგრადობის და საიმედოების თვალსაზრისით არასაიმედოა და მოითხოვს სრულ დემონტაჟს.

გამოყენებული მასალები

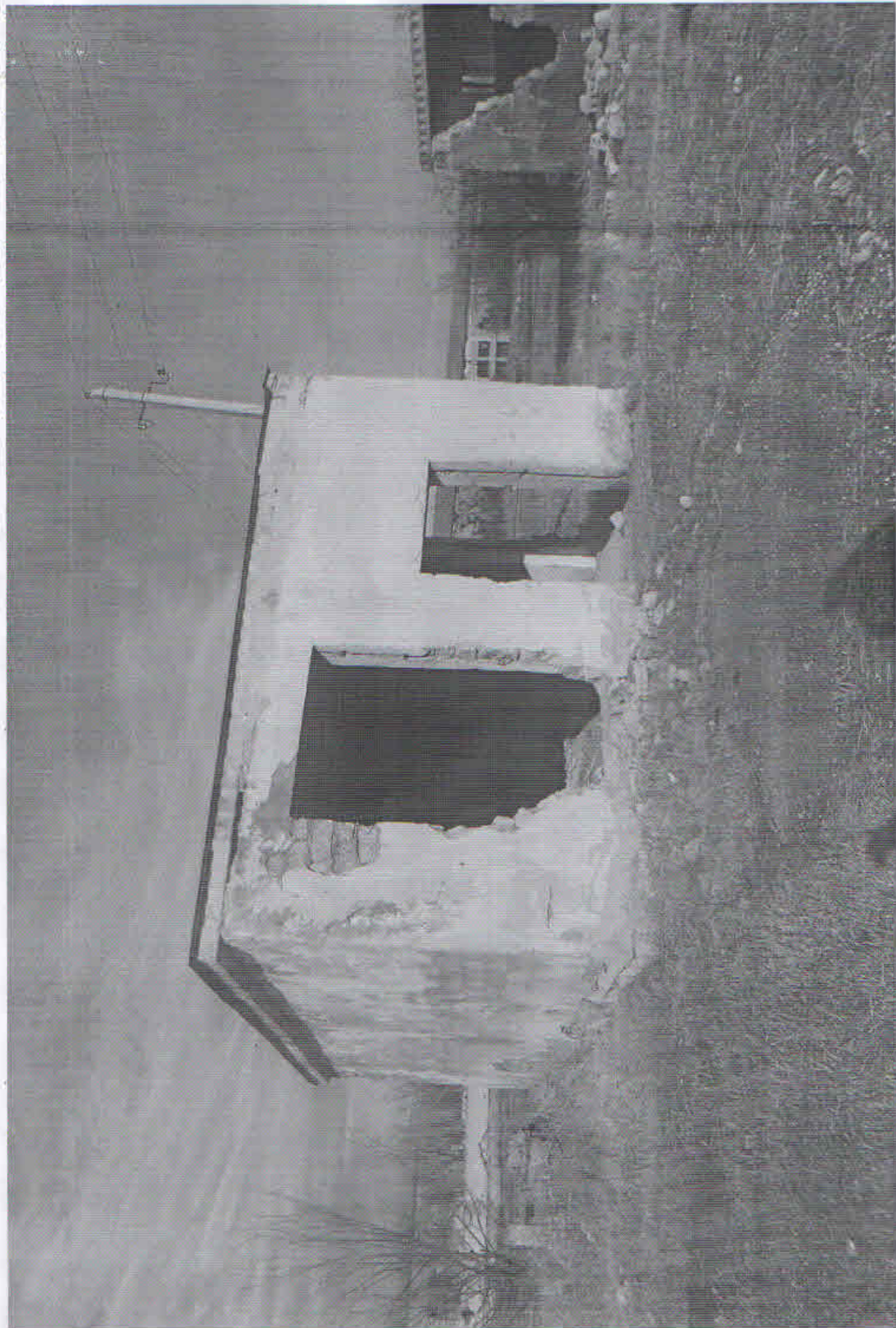
1. წერილი;
2. ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან;
3. საკადასტრო გეგმა;
4. ფოტო აპარატი „SAMSUNG ST60“.



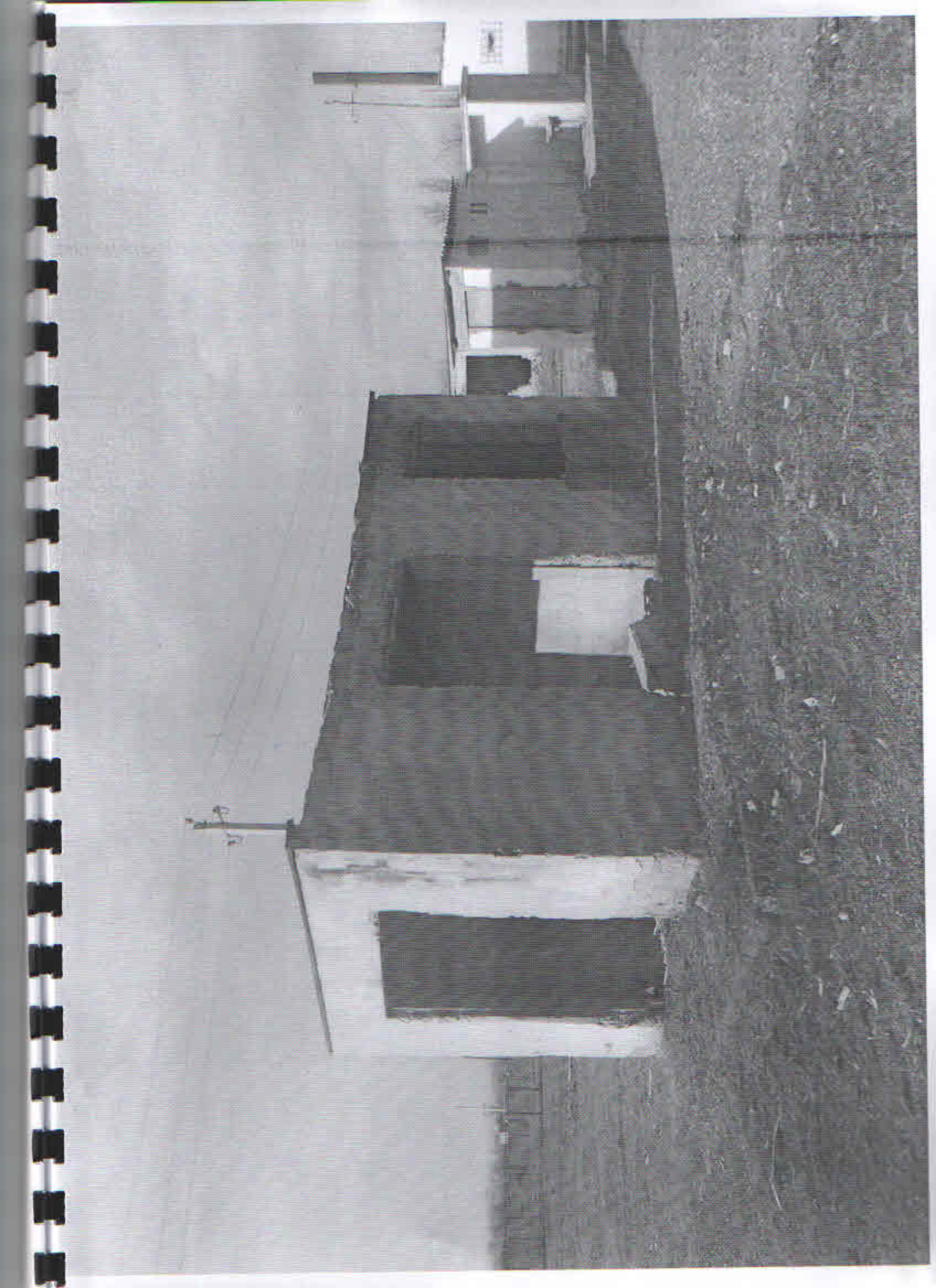
ექსპერტი:

თ. კოპაძე

თ. კოპაძე









ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882015515682 - 10/09/2015 14:46:32მომზადების თარიღი
16/09/2015 10:24:28

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი; საკუთრება
გორი	ბერბუკი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
66	54	18	195	დამუსტებული ფართობი: 14835.00 კვ.მ.
მისამართი: რაიონი გორი, სოფელი სვენეთი				ნაკვეთის წინა ნომერი: 66.14.04.094;
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1: სასწავლო
				კორპუსი, განაშენიანების ფართი-1481 კვ.მ; შენობა N2:
				ძველი საქვებე, ამორტიზირებული, განაშენიანების ფართი-
				60 კვ.მ; შენობა N3: ძველი
				საპირფარეშო, ამორტიზირებული, განაშენიანების ფართი-
				38 კვ.მ; შენობა N4: ახალი საპირფარეშო, განაშენიანების
				ფართი-13 კვ.მ; შენობა N5: ახალი
				საპირფარეშო, განაშენიანების ფართი-4 კვ.მ; შენობა N6:
				გრანსფორმატორის
				ჯიხური, ამორტიზირებული, განაშენიანების ფართი-20 კვ.მ;
				შენობა N7: აუზი, განაშენიანების ფართი-114 კვ.მ

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 662004003256 , თარიღი 30/08/2004

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- შენობა-ნაგებობის გეგმა
- მომართვა N11/11978 , დამოწმების თარიღი: 13/05/2013 , სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო
- მომართვა N21 , დამოწმების თარიღი: 16/03/2004 , გორის რაიონის განათლების განყოფილება
- ცნობა N770 , დამოწმების თარიღი: 10/08/2004 , ბერბუკის თემის რწმუნებული

მესაკუთრები:
სახელმწიფომესაკუთრე:
სახელმწიფო

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახდო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882015515682
თარიღი 10/09/2015
14:46:32

მოსარგებლე: სსიპ გორის მუნიციპალიტეტის სოფელ სვენეთის საჯარო სკოლა
მესაკუთრე: სახელმწიფო;
სატანა: მიწის ფართობი - 14835.00 კვ.მ. და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობი.;
არსებობის ვადით;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
16/09/2015

მომართვა რეესტრის ნომერი N11/53666, დამოწმების თარიღი 09/09/2015, სსიპ
სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო

ვალდებულებები

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არჩეული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სიჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილიდან, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირიდად შეგვსურთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კომუნიკაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე 08 009 009 09
- ოქუქნივის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge



საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საქმეთა ტექნიკური ელექტრონული სააგენტო
საქმეთა ტექნიკური განყოფილება

66 54 18 195

882013212835

14835 33.8.

14835 ბბ.ბ.
ბრასანოვლი-სამეურნეო

მეფის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი:

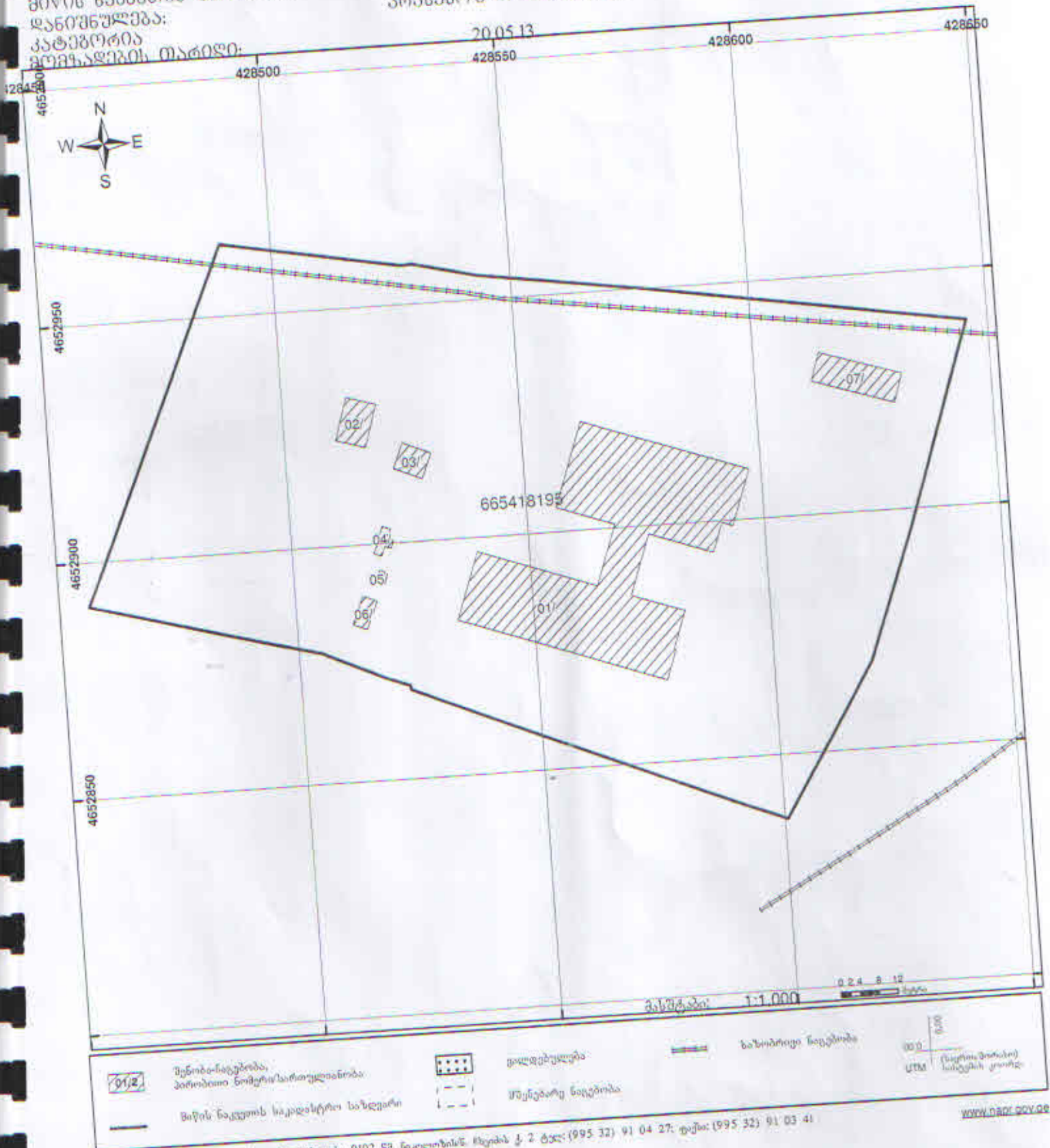
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი:

მედიის ნაკვეთის ფართობი:

დანიშნულება:

കാതീബുൽമുദ്ര

പ്രാദേശിക നാമങ്ങൾ:

[illegible]

www.dadl.gov.de