



ქ. ზუგდიდი ჯანაშია ქ. № 1 ტ. 2-12-30 (855) 141112

Zugdidi janashia st. № 1 tel. 2-12-30 (855) 141112

ქ. ზუგდიდი

24 ივნისი 2017 წ.

## აუდიტორული დასკვნა № 30

სსიპ სოფელ ონარიის საჯარო სკოლის ბალანსზე რიცხული ამორტიზებული და გამოუყენებელი ძირითადი აქტივების ჩამოწერის შედეგად მიღებული ქონების (ჯართი, სამშენებლო მასალა, ვარგისი ნაწილები და სხვა) შეფასების და სადემონტაჟო ხარჯების განსაზღვრის შესახებ.

აუდიტორმა ფირმა „ენგურ-აუდიტმა“, მოქმედმა საქართველოს პარლამენტის არსებული აუდიტორული საქმიანობის საბჭოს მიერ 1999 წლის 20 დეკემბერს ვაცემული ზN 085 ლიცენზიის, საფუძველზე, სსიპ სოფელ ონარიის საჯარო სკოლის (ს/ს 220373432) 03.07.2017წ. №MES91700773861 მომართვის თანახმად მოახდინა სკოლის ბალანსზე რიცხული, (შენობა-ნაგებობები) ჩამოწერის შედეგად მიღებული ქონების (ჯართი, სამშენებლო მასალა, ვარგისი ნაწილები და სხვა) შეფასება და აღნიშნული შენობა-ნაგებობების სადემონტაჟო ხარჯების დადგენა 2017 წლის ივლისის მდგომარეობით.

სსიპ სოფელ ონარიის საჯარო სკოლის დირექტორის 29.07.2015წ. № 02-29 ბრძანების საფუძველზე შექმნილი საინვენტარიზაციო კომისიის მიერ, რომელიც ხელმძღვანელობდა საქართველოს მთავრობის 22 მარტის № 82 დადგენილებით, განსაზღვრულ იქნა უნივერსიტეტის ბალანსზე რიცხული, ჩამოწერას დაქვემდებარებული ძირითადი საშვალებები, კერძოდ ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის სოფ. ონარიაში (მიწის უძრავი ქონების ს/კ 43.14.43.124.) განთავსებული შენობები: 1. ყოფილი საქვაბე (შენობა 02); 2. ყოფილი საპირფარეშო (შენობა № 03); 3. ყოფილი საპირფარეშო (შენობა № 04) (იხ. საინვენტარიზაციის კრების თქმი 02.11.1015წ.)

საინვენტარიზაციის კომისიის სხდომის თქმი და საგანმათლებლო და სამუნიციპალიტეტის ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტოს მიერ შედეგის სადემონტაჟო სამუსაოების ორგანიზაციის პროექტი აღნიშნული ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის სოფ. ონარიაში (ს/კ 43.14.43.124.) მდებარე შენობების (ყოფილი საქვაბე (შენობა 02), ყოფილი საპირფარეშო (შენობა № 03); ყოფილი საპირფარეშო (შენობა № 04) ჩამოწერის შედეგად მისაღები ქონების (ჯართი, სამშენებლო მასალა, ვარგისი ნაწილები და სხვა) რაოდენობა და შენობების დემონტაჟის დირებულება დადგენილ იქნა აღვილზე ჩატარებული ვიზუალური დათვალიერების და აზომვების საფუძველზე. შენობა-ნაგებობების დაშლის შედეგად მისაღები მეორადი გამოყენებისათვის ვარგის სამშენებლო მასალების რაოდენობის დადგენისას გათვალისწინებული იქნა სადემონტაჟო სამუშაოების პროცესში მასალების დაზიანების სავარაუდო პროცენტული მაჩვენებელი და შესაბამისად მათი სავარაუდო გამოსავლობითი. შენობების დემონტაჟის ხარჯთაღრიცხვა შედგენილ იქნა მოქმედი სამშენებლო ნორმების და წესების (CHиP IV-02-82) და მშენებლობის სახარჯთაღრიცხვო ფასის გაანგარიშების მეთოდური ცნობარის გამოყენებით.

აქტივების ჩამოწერის შედეგად მიღებული ქონების დირებულება განისაზღვრა საბაზრო ფასებში, საქართველოს საგადასახადო კოდექსის მე-18 მუხლის თანახმად. (საქონლის/მომსახურების საბაზრო ფასად ითვლება ფასი, რომელიც ყალიბდება აღნიშნული პერიოდისათვის საქონლის/მომსახურების ბაზარზე იღენტური (ხოლო მისი არ არსებობის შემთხვევაში მსგავსი) საჭიროების მსახურების მოთხოვნისა და მიწოდების ურთიერთზემოქმედების შედეგად დადგებული კოსტენის საუმჯობელო. საქონლის ბაზარად ითვლება მიმოქცევის სფერო, რომელიც განისაზღვრა გამუდმევების და მყიდვების შესაძლებლობით მნიშვნელოვანი დანახარჯის გარეშე გამოიწყონა მეორედ უფრო და გამყიდველისთვის/ მყიდველისთვის უახლოეს ტერიტორიაზე საქართველოში.



შენობა-ნაგებობების დემონტაჟის შედეგად მისაღები მეორადი გამოყენებისათვის ვარგისი  
სამშენებლო მასალა და სხვა.

Nº	აქციის დასახელება	კონსტრუქციული ელემენტები	რაოდება	ერთეულის ღირება	ღირ-ბა სულ (ლარი)
I	შენობა №02 ყოფილი საქვაბე გაბარიგული ზომებით (26,0X9,4)მ. H-4,6მ. გამენების ფართობი 243,8კვ.მ.	გადახურვის რ/ბეტონის წიბოვანი ფილა (9,0X1,2)მ.	60-	200,0	1200,0
		წვრილი საკედლე ბლოკი (40X20X20)სმ. 20%	18000-	0,5	900,0
		ზრემატურა და სხვა რკინის პროფილები (ჯართი)	350კგ	0,3	105,0
		მილი ლითონის ღ-500გვ. (საკვამური)	6გ/გ	60	360,0
		მილი ლითონის ღ-500გვ. დაზიანებული 4გ. (ჯართი)	250კგ	0,3	75,0
		რ/ბეტონის გლუდარები 2,4X0,4X0,4მ	80	60,0	480,0
		ლითონის ავტი 25ტ.	10-	3000	3000
<b>ჯამი:</b>					<b>5940,0</b>
II	შენობა №03 ყოფილი საპირფარეშო გაბარიგული ზომებით (6,2X8,0)მ. H-2,4მ. გამენების ფართობი 49,81კვ.მ.	გადახურვის რ/ბეტონის ფილა (3,0X1,2)მ. სისქ. 12სმ.	120-	50,0	600,0
		წვრილი საკედლე ბლოკი (40X20X20)სმ. 20%	1500-	0,5	75,0
		სილიკატური აგური (24X12X6,5)სმ.	2400-	0,15	36,0
		არემატურა და სხვა რკინის პროფილები – ფანჯრის გისოსები -3ც. ლითონის კარები 2 ც. ჩარხის კარკასი 1 ც. (ჯართი)	280კგ	0,3	84,0
		<b>ჯამი:</b>			<b>660,0</b>
III	შენობა №04 ყოფილი საპირფარეშო გაბარიგული ზომებით (4,6X7,0)მ. H-2,4მ. გამენების ფართობი 32,14კვ.მ.	გადახურვის რ/ბეტონის ფილა (3,0X1,2)მ. სისქ. 12სმ.	70-	50,0	350,0
		წვრილი საკედლე ბლოკი (40X20X20)სმ. 20%	1000-	0,5	50,0
		სილიკატური აგური (24X12X6,5)სმ.	1200-	0,15	18,0
		არემატურა და სხვა რკინის პროფილები – ფანჯრის გისოსები -3ც. ლითონის კარები 2 ც. ჩარხის კარკასი 1 ც. (ჯართი)	200კგ	0,3	60,0
		<b>ჯამი:</b>			<b>398,0</b>
<b>სულ I , II, III ჯამი:</b>					<b>7393,0</b>

გამომდინარე გემოთ აღნიშნულიდან, შეიძლება დავასკვნათ, სსიპ სოფელ ონარის საჯარო  
სკოლის ბალანსშე რიცხველი, ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის სოფ. ჭითაწყარში (მიწის უძრავი ქონების  
ს/კ 43.14.43.124) მდებარე შენობების (შენობა №2, №3, №4) ჩამოწერის და მათი დაშლის შედეგად  
მიღებული ქონების (ჯართი, სამშენებლო მასალა, ვარგისი ნაწილები და სხვა) ღირებულება 2017  
წლის ივლისის მდგრამარებით არსებულ საბაზრო ფასებში შეადგენს 7393,0 (შეიძიო ათას  
სამასოთხმოცდამეტი) ლარს ხოლო შენობა-ნაგებობების დემონტაჟის ღირებულება შეადგენს  
7530,9 (შეიძიო ათას ხუთასოცდაათი ლარი და 90 თეთრი) ლარს. (იხ. დანართი №1, 3 ფურცელზე)

დასკვნა შედგენილით 3 ცალად, ორი გაეცემა დამკვეთს, ერთი ინახება აუდიტორულ ფირმაში.

შ.პ.ს. „ენგერ-აუდიტი“-ს დირექტორი:

ბ. ბერებაძე / ბ. ბერებაძე/



ପ୍ରକାଶନ କମିଶନ ଓ ପ୍ରକାଶନ କମିଶନ

۷۰

Page 2

ლოგიკალური ხარჯება და გრიფი

卷之三

卷之三



ლოგიკალური სარჯონოების გვა

სახარჯთაღრიცხვო დირექტულება		0,678 ათ-ლარი	
მ/კ	იანებელი	ნორმატიული რესურსი	მასალა
		ცენ. გრ.	ცენ. ლ.
1	2	3	4
		I. სამარფარეშოს კაპითალური შენობა გაბაბარი გელი გომებით (4,6X7,0)მ. H-2,4მ. გაშენების ფართითი 32,14მ <sup>2</sup> .	5
5	IV-02-82. G.b. 46-37-3	შენობის მიწისგედა ნაწილის 4,6X7,0მ. H-2,4მ. (კვლები, გალავანურების ფილტები, დაზღვები და სხვ.) დამონტერი, კარგისი საშენებლო მასალების დასაწყიდვით. შენობის მოცულობა -77,13კმ <sup>3</sup> . შრომითი დანახარჯი კანქანები	6
6	სრფ 13	სამშენებლო ნაგების გრანისპორტიულია - 5კმ. მანძილეკ. (პირდაპირი ხარჯები) სულ ჯამი: ხედნადები ხარჯები 3%	7
		გაგმითური დაგროვება 8%	8
		სულ ჯამი:	9
			7530,9

Aggregation  
of *Escherichia coli* by *Yersinia enterocolitica*



